



SPÉCIFICATIONS			ZONES	
USAGES				
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES	A-1	
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x ⁽¹⁾	
		Bifamiliale		
		Trifamiliale		
		Multifamiliale 4 à 6 logements		
		Maison mobile comme 2 ^e résidence sur une terre en culture	x	
		Communautaire		
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	
		Micro-industrie artisanale	x	
		Logement multigénérationnel	x	
COMMERCIAL		Vente au détail		
		Vente en gros ou au détail de grande surface		
		Commerce contraignant		
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs		
		Commerce de service		
		Hébergement		
		Restauration		
		Bar et discothèque		
		Culture et divertissement		
RÉCRÉATION		Salle de jeux		
		Activité récréative extensive		
		Activité récréative extensive de type linéaire	x	
		Activité récréative intensive extérieure		
PUBLIC		Activité récréative intensive intérieure		
		Service administratif		
		Parc et équipement public à accès illimité	x	
		Centre d'enseignement général		
		Récupération des matières résiduelles		
		Centre de la petite enfance		
		Service de santé		
		Lieux de culte		
INDUSTRIEL		Service d'utilité publique		
		Industrie légère		
		Industrie de faible contrainte		
		Industrie reliée à l'agriculture	x	
		Entreposage extérieur		
		Dépôt de fondant ou d'abrasif		
AGRICOLE		Extraction	x ⁽²⁾	
		Ferme sans élevage	x	
		Ferme d'élevage sans restriction	x	
		Ferme d'élevage avec restriction		
		Chenil		
		Abri sommaire en milieu boisé	x	
		Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	
MIXTE		Usage mixte		
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS				
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :				
Auberge d'un maximum de 5 chambres à coucher			x	
Gîte du passant			x	
Table champêtre			x	
Stockage et épandage de MRF			x	



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL			A-1	
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée		x	
	Jumelée			
	En rangée			
IMPLANTATION ⁽³⁾	Marge de recul avant (m)	Min.	15	
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	Min.	22,86	
	Marge de recul arrière (m)	Min.	5	
	Marge de recul latérale (m)	Min.	3	
	Somme des marges de recul latérales (m)	Min.	10	
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	Min./max.	1/3	
	Façade (m)	Min.	7	
	Profondeur (m)	Min.	7	
	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	49	
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	Max.	15	
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation		x	
	Gazoduc		x	
	Site d'intérêt archéologique		x	

NOTES :

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Seules les activités d'extraction conformes aux articles 14.4.2 et 14.4.3 du présent règlement sont autorisées.
- 3 : Ne s'applique pas aux établissements de production animale énumérés à l'article 22.2.



SPÉCIFICATIONS			ZONES			
USAGES			Ar-1	Ar-2	Ar-3	Ar-4
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES				
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x ⁽¹⁾	x ⁽¹⁾	x ⁽¹⁾	x ⁽¹⁾
		Bifamiliale				
		Trifamiliale				
		Multifamiliale 4 à 6 logements				
		Maison mobile comme 2 ^e résidence sur une terre en culture	x	x	x	x
		Communautaire				
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	x	x	x
		Micro-industrie artisanale	x	x	x	x
	Logement multigénérationnel	x	x	x	x	
COMMERCIAL		Vente au détail				
		Vente en gros ou au détail de grande surface				
		Commerce contraignant				
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs				
		Commerce de service				
		Hébergement				
		Restauration				
		Bar et discothèque				
		Culture et divertissement				
	Salle de jeux					
RÉCRÉATION		Activité récréative extensive				
		Activité récréative extensive de type linéaire	x	x	x	x
		Activité récréative intensive extérieure				
		Activité récréative intensive intérieure				
PUBLIC		Service administratif				
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x	x	x
		Centre d'enseignement général				
		Récupération des matières résiduelles				
		Centre de la petite enfance				
		Service de santé				
		Lieux de culte				
	Service d'utilité publique					
INDUSTRIEL		Industrie légère				
		Industrie de faible contrainte				
		Industrie reliée à l'agriculture	x	x	x	x
		Entreposage extérieur				
		Dépôt de fondant ou d'abrasif				
	Extraction	x ⁽²⁾	x ⁽²⁾	x ⁽²⁾	x ⁽²⁾	
AGRICOLE		Ferme sans élevage	x	x	x	x
		Ferme d'élevage sans restriction				
		Ferme d'élevage avec restriction	x	x	x	x
		Chenil				
		Abri sommaire en milieu boisé	x	x	x	x
	Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x	x	x	
MIXTE		Usage mixte				
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS						
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :						
Gîte du passant			x	x	x	x
Table champêtre			x	x	x	x
Équipement énergétique et de télécommunication			x			
Stockage et épandage de MRF			x	x	x	x



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL			Ar-1	Ar-2	Ar-3	Ar-4
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée		x	x	x	x
	Jumelée					
	En rangée					
IMPLANTATION	Marge de recul avant (m)	Min.	15	15	15	15
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	Min.	-	-	22,86	22,86
	Marge de recul arrière (m)	Min.	5	5	5	5
	Marge de recul latérale (m)	Min.	3	3	3	3
	Somme des marges de recul latérales (m)	Min.	10	10	10	10
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	Min./max.	1/3	1/3	1/3	1/3
	Façade (m)	Min.	7	7	7	7
	Profondeur (m)	Min.	7	7	7	7
	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	49	49	49	49
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	Max.	15	15	15	15
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation		x	x	x	x
	Gazoduc		x	x		x
	Sablière fonctionnelle				x	
	Cerf de Virginie			x		
	Puits municipal			x		
	Site d'intérêt archéologique				x	x

NOTES :

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Seules les activités d'extraction conformes aux articles 14.4.2 et 14.4.3 du présent règlement sont autorisées.



SPÉCIFICATIONS			ZONES		
USAGES					
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES	F-1	F-2	F-3
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x ⁽¹⁾	x ⁽²⁾	x ⁽²⁾
		Bifamiliale			
		Trifamiliale			
		Multifamiliale 4 à 6 logements			
		Maison mobile comme 2 ^e résidence sur une terre en culture	x	x	x
		Communautaire			
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	x	x
		Micro-industrie artisanale	x	x	x
		Logement multigénérationnel	x	x	x
COMMERCIAL		Vente au détail			
		Vente en gros ou au détail de grande surface			
		Commerce contraignant			
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs			
		Commerce de service			
		Hébergement			
		Restauration			
		Bar et discothèque			
		Culture et divertissement			
RÉCRÉATION		Salle de jeux			
		Activité récréative extensive			
		Activité récréative extensive de type linéaire	x	x	x
		Activité récréative intensive extérieure			
PUBLIC		Activité récréative intensive intérieure			
		Service administratif			
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x	x
		Centre d'enseignement général			
		Récupération des matières résiduelles			
		Centre de la petite enfance			
		Service de santé			
		Lieux de culte			
INDUSTRIEL		Service d'utilité publique			
		Industrie légère			
		Industrie de faible contrainte			
		Industrie reliée à l'agriculture	x	x	x
		Entreposage extérieur			
AGRICOLE		Dépôt de fondant ou d'abrasif			
		Extraction			
		Ferme sans élevage	x	x	x
		Ferme d'élevage sans restriction	x	x	x
		Ferme d'élevage avec restriction			
		Chenil	x	x	x
MIXTE		Abri sommaire en milieu boisé	x	x	x
		Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x	x
	Usage mixte				
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS					
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :					
Auberge d'un maximum de 5 chambres à coucher			x	x	x
Gîte du passant			x	x	x
Table champêtre			x	x	x
Équipement énergétique et de télécommunication			x	x	x
Stockage et épandage de MRF			x	x	x



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL		F-1	F-2	F-3
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée	x	x	x
	Jumelée			
	En rangée			
IMPLANTATION⁽³⁾	Marge de recul avant (m)	15	15	15
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	-	-	-
	Marge de recul arrière (m)	5	5	5
	Marge de recul latérale (m)	3	3	3
	Somme des marges de recul latérales (m)	10	10	10
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	1/3	1/3	1/3
	Façade (m)	7	7	7
	Profondeur (m)	7	7	7
	Superficie d'implantation (m ²)	49	49	49
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	15	15	15
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation	x	x	
	Site d'intérêt panoramique			
	Gazoduc	x	x	
	Frontière			
	Cerf de Virginie		x	

NOTES :

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la *LPTAA* (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, si les conditions suivantes sont rencontrées :
- 1° Le terrain possède une superficie d'au moins 20 ha ; ledit terrain peut être constitué de plusieurs terrains remembrés ;
 - 2° Le terrain possède un frontage de 100 m sur un chemin public ou privé existant au 17 mai 2006 et reconnu par la Municipalité ;
 - 3° La superficie utilisée pour la résidence, ses dépendances et les autres usages accessoires à la résidence ne doit pas excéder 5 000 m² et doit être loti conformément au règlement de lotissement ;
 - 4° La résidence ne peut pas être détachée du reste de la propriété.
- 3 : Ne s'applique pas aux établissements de production animale énumérés à l'article 22.2.



SPÉCIFICATIONS			ZONES		
USAGES					
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES	F-4	F-5	F-6
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x ⁽²⁾	x ⁽¹⁾	x ⁽²⁾
		Bifamiliale			
		Trifamiliale			
		Multifamiliale 4 à 6 logements			
		Maison mobile comme 2 ^e résidence sur une terre en culture	x	x	x
		Communautaire			
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	x	x
		Micro-industrie artisanale	x	x	x
	Logement multigénérationnel	x	x	x	
COMMERCIAL		Vente au détail			
		Vente en gros ou au détail de grande surface			
		Commerce contraignant			
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs			
		Commerce de service			
		Hébergement			
		Restauration			
		Bar et discothèque			
RÉCRÉATION		Culture et divertissement			
		Salle de jeux			
		Activité récréative extensive	x	x	x
		Activité récréative extensive de type linéaire			
PUBLIC		Activité récréative intensive extérieure			
		Activité récréative intensive intérieure			
		Service administratif			
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x	x
		Centre d'enseignement général			
		Récupération des matières résiduelles			
		Centre de la petite enfance			
		Service de santé			
INDUSTRIEL		Lieux de culte			
		Service d'utilité publique			
		Industrie légère			
		Industrie de faible contrainte			
		Industrie reliée à l'agriculture	x	x	x
		Entreposage extérieur			
AGRICOLE		Dépôt de fondant ou d'abrasif			
		Extraction			
		Ferme sans élevage	x	x	x
		Ferme d'élevage sans restriction	x	x	x
		Ferme d'élevage avec restriction			
		Chenil	x	x	x
MIXTE		Abri sommaire en milieu boisé	x	x	x
		Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x	x
	Usage mixte				
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS					
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :					
		Auberge d'un maximum de 5 chambres à coucher	x	x	x
		Gîte du passant	x	x	x
		Table champêtre	x	x	x
		Équipement énergétique et de télécommunication	x	x	x
		Stockage et épandage de MRF	x	x	x



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL		F-4	F-5	F-6
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée	x	x	x
	Jumelée			
	En rangée			
IMPLANTATION ⁽³⁾	Marge de recul avant (m)	15	15	15
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)			
	Marge de recul arrière (m)	5	5	5
	Marge de recul latérale (m)	3	3	3
	Somme des marges de recul latérales (m)	10	10	10
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	1/3	1/3	1/3
	Façade (m)	7	7	7
	Profondeur (m)	7	7	7
	Superficie d'implantation (m ²)	49	49	49
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	15	15	15
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation	x		
	Site d'intérêt panoramique	x	x	x
	Gazoduc			
	Frontière			x ⁽⁴⁾
	Cerf de Virginie			

NOTES :

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, si les conditions suivantes sont rencontrées :
- 1° Le terrain possède une superficie d'au moins 20 ha ; ledit terrain peut être constitué de plusieurs terrains remembrés ;
 - 2° Le terrain possède un frontage de 100 m sur un chemin public ou privé existant au 17 mai 2006 et reconnu par la Municipalité ;
 - 3° La superficie utilisée pour la résidence, ses dépendances et les autres usages accessoires à la résidence ne doit pas excéder 5 000 m² et doit être loti conformément au règlement de lotissement ;
 - 4° La résidence ne peut pas être détachée du reste de la propriété.
- 3 : Ne s'applique pas aux établissements de production animale énumérés à l'article 22.2.
- 4 : Aucune construction n'est autorisée à moins de 3 m de la frontière canado-américaine.



SPÉCIFICATIONS			ZONES		
USAGES			Fr-1	Fr-2	Fr-3
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES			
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x ⁽²⁾	x ⁽¹⁾	x ⁽¹⁾
		Bifamiliale			
		Trifamiliale			
		Multifamiliale 4 à 6 logements			
		Maison mobile comme 2 ^e résidence sur une terre en culture	x	x	x
		Communautaire			
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	x	x
		Micro-industrie artisanale	x	x	x
	Logement multigénérationnel	x	x	x	
COMMERCIAL		Vente au détail			
		Vente en gros ou au détail de grande surface			
		Commerce contraignant			
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs			
		Commerce de service			
		Hébergement			
		Restauration			
		Bar et discothèque			
		Culture et divertissement			
	Salle de jeux				
RÉCRÉATION		Activité récréative extensive			
		Activité récréative extensive de type linéaire	x	x	x
		Activité récréative intensive extérieure			
		Activité récréative intensive intérieure			
PUBLIC		Service administratif			
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x	x
		Centre d'enseignement général			
		Récupération des matières résiduelles			
		Centre de la petite enfance			
		Service de santé			
		Lieux de culte			
	Service d'utilité publique				
INDUSTRIEL		Industrie légère			
		Industrie de faible contrainte			
		Industrie reliée à l'agriculture	x	x	x
		Entreposage extérieur			
		Dépôt de fondant ou d'abrasif			
	Extraction				
AGRICOLE		Ferme sans élevage	x	x	x
		Ferme d'élevage sans restriction			
		Ferme d'élevage avec restriction	x	x	x
		Chenil	x	x	x
		Abri sommaire en milieu boisé	x	x	x
	Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x	x	
MIXTE		Usage mixte			
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS					
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS					
Gîte du passant			x	x	x
Table champêtre			x	x	x
Stockage et épandage de MRF			x	x	x



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL		Fr-1	Fr-2	Fr-3
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée	x	x	x
	Jumelée			
	En rangée			
IMPLANTATION	Marge de recul avant (m)	15	15	15
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	22,86	-	-
	Marge de recul arrière (m)	5	5	5
	Marge de recul latérale (m)	3	3	3
	Somme des marges de recul latérales (m)	10	10	10
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	1/3	1/3	1/3
	Façade (m)	7	7	7
	Profondeur (m)	7	7	7
	Superficie d'implantation (m ²)	49	49	49
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	15	15	15
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation	x		
	Gazoduc			x
	Dépotoir fermé	x		
	Puits municipal	x		
	Site d'intérêt archéologique	x		

NOTES :

1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la *LPTAA* (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.

2 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, si les conditions suivantes sont rencontrées :

- 1° Le terrain possède une superficie d'au moins 20 ha ; ledit terrain peut être constitué de plusieurs terrains remembrés ;
- 2° Le terrain possède un frontage de 100 m sur un chemin public ou privé existant au 17 mai 2006 et reconnu par la Municipalité ;
- 3° La superficie utilisée pour la résidence, ses dépendances et les autres usages accessoires à la résidence ne doit pas excéder 5 000 m² et doit être loti conformément au règlement de lotissement ;
- 4° La résidence ne peut pas être détachée du reste de la propriété.



SPÉCIFICATIONS			ZONES	
USAGES			Fr-4	Fr-5
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES		
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x ⁽²⁾	x ⁽¹⁾
		Bifamiliale		
		Trifamiliale		
		Multifamiliale 4 à 6 logements		
		Maison mobile comme 2 ^e résidence sur une terre en culture	x	x
		Communautaire		
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	x
		Micro-industrie artisanale	x	x
		Logement multigénérationnel	x	x
COMMERCIAL		Vente au détail		
		Vente en gros ou au détail de grande surface		
		Commerce contraignant		
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs		
		Commerce de service		
		Hébergement		
		Restauration		
		Bar et discothèque		
		Culture et divertissement		
		Salle de jeux		
RÉCRÉATION		Activité récréative extensive		
		Activité récréative extensive de type linéaire	x	x
		Activité récréative intensive extérieure		
		Activité récréative intensive intérieure		
PUBLIC		Service administratif		
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x
		Centre d'enseignement général		
		Récupération des matières résiduelles		
		Centre de la petite enfance		
		Service de santé		
		Lieux de culte		
INDUSTRIEL		Service d'utilité publique		
		Industrie légère		
		Industrie de faible contrainte		
		Industrie reliée à l'agriculture	x	x
		Entreposage extérieur		
		Dépôt de fondant ou d'abrasif		
AGRICOLE		Extraction		
		Ferme sans élevage	x	x
		Ferme d'élevage sans restriction		
		Ferme d'élevage avec restriction	x	x
		Chenil	x	x
		Abri sommaire en milieu boisé	x	x
MIXTE		Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x
		Usage mixte		
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS				
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :				
Gîte du passant			x	x
Table champêtre			x	x
Équipement énergétique et de télécommunication				x
Stockage et épandage de MRF			x	x



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL			Fr-4	Fr-5
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée		x	x
	Jumelée			
	En rangée			
IMPLANTATION	Marge de recul avant (m)	Min.	15	15
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	Min.		
	Marge de recul arrière (m)	Min.	5	5
	Marge de recul latérale (m)	Min.	3	3
	Somme des marges de recul latérales (m)	Min.	10	10
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	Min./max.	1/3	1/3
	Façade (m)	Min.	7	7
	Profondeur (m)	Min.	7	7
	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	49	49
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	Max.	15	15
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation			
	Gazoduc		x	
	Dépotoir fermé			
	Puits municipal			
	Site d'intérêt archéologique			

NOTES :

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la *LPTAA* (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, si les conditions suivantes sont rencontrées :
- 1° Le terrain possède une superficie d'au moins 20 ha ; ledit terrain peut être constitué de plusieurs terrains remembrés ;
 - 2° Le terrain possède un frontage de 100 m sur un chemin public ou privé existant au 17 mai 2006 et reconnu par la Municipalité ;
 - 3° La superficie utilisée pour la résidence, ses dépendances et les autres usages accessoires à la résidence ne doit pas excéder 5 000 m² et doit être loti conformément au règlement de lotissement ;
 - 4° La résidence ne peut pas être détachée du reste de la propriété.



SPÉCIFICATIONS			ZONES		
USAGES					
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES	Rur-1	Rur-2	Rur-3
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x ⁽²⁾	x ⁽¹⁾	x ⁽¹⁾
		Bifamiliale			
		Trifamiliale			
		Multifamiliale 4 à 6 logements			
		Maison mobile comme 2 ^e résidence sur une terre en culture	x	x	x
		Communautaire			
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	x	x
		Micro-industrie artisanale	x	x	x
		Logement multigénérationnel	x	x	x
COMMERCIAL		Vente au détail			
		Vente en gros ou au détail de grande surface			
		Commerce contraignant			
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs			
		Commerce de service			
		Hébergement			
		Restauration			
		Bar et discothèque			
		Culture et divertissement			
RÉCRÉATION		Salle de jeux			
		Activité récréative extensive			
		Activité récréative extensive de type linéaire	x	x	x
		Activité récréative intensive extérieure			
PUBLIC		Activité récréative intensive intérieure	x	x	x
		Service administratif			
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x	x
		Centre d'enseignement général			
		Récupération des matières résiduelles			
		Centre de la petite enfance			
		Service de santé			
		Lieux de culte			
INDUSTRIEL		Service d'utilité publique			
		Industrie légère			
		Industrie de faible contrainte			
		Industrie reliée à l'agriculture	x	x	x
		Entreposage extérieur			
AGRICOLE		Dépôt de fondant ou d'abrasif			
		Extraction			
		Ferme sans élevage	x	x	x
		Ferme d'élevage sans restriction			
		Ferme d'élevage avec restriction	x	x	x
		Chenil			
MIXTE		Abri sommaire en milieu boisé	x	x	x
		Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x	x
	Usage mixte				
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS					
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS					
Auberge d'un maximum de 5 chambres à coucher			x	x	x
Gîte du passant			x	x	x
Table champêtre			x	x	x
Stockage et épandage de MRF			x	x	x



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL		Rur-1	Rur-2	Rur-3
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée	x	x	x
	Jumelée			
	En rangée			
IMPLANTATION	Marge de recul avant (m)	15	15	15
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	-	-	22,86
	Marge de recul arrière (m)	5	5	5
	Marge de recul latérale (m)	3	3	3
	Somme des marges de recul latérales (m)	10	10	10
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	1/3	1/3	1/3
	Façade (m)	7	7	7
	Profondeur (m)	7	7	7
	Superficie d'implantation (m ²)	49	49	49
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	15	15	15
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation		x	x
	Gazoduc	x	x	
	Sablrière fonctionnelle			x
	Cerf de Virginie	x	x	

NOTES :

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, si les conditions suivantes sont rencontrées :
- 1° Le terrain possède une superficie d'au moins 20 ha ; ledit terrain peut être constitué de plusieurs terrains remembrés ;
 - 2° Le terrain possède un frontage de 100 m sur un chemin public ou privé existant au 17 mai 2006 et reconnu par la Municipalité ;
 - 3° La superficie utilisée pour la résidence, ses dépendances et les autres usages accessoires à la résidence ne doit pas excéder 5 000 m² et doit être loti conformément au règlement de lotissement ;
 - 4° La résidence ne peut pas être détachée du reste de la propriété.



SPÉCIFICATIONS			ZONES		
USAGES			Vf-1	Vf-2	Vf-3
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES			
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x ²	x	x
		Bifamiliale			
		Trifamiliale			
		Multifamiliale 4 à 6 logements			
		Maison mobile comme 2 ^e résidence sur une terre en culture			
		Communautaire			
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	x	x
		Micro-industrie artisanale	x	x	x
		Logement multigénérationnel	x	x	x
COMMERCIAL		Vente au détail			
		Vente en gros ou au détail de grande surface			
		Commerce contraignant			
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs			
		Commerce de service			
		Hébergement	• ²	• ²	• ²
		Restauration			
		Bar et discothèque			
		Culture et divertissement			
	Salle de jeux				
RÉCRÉATION		Activité récréative extensive	x ²	x ²	x ²
		Activité récréative extensive de type linéaire	x ²	x ²	x ²
		Activité récréative intensive extérieure			
		Activité récréative intensive intérieure			
PUBLIC		Service administratif			
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x	x
		Centre d'enseignement général			
		Récupération des matières résiduelles			
		Centre de la petite enfance			
		Service de santé			
		Lieux de culte			
	Service d'utilité publique				
INDUSTRIEL		Industrie légère			
		Industrie de faible contrainte			
		Industrie reliée à l'agriculture	x	x	x
		Entreposage extérieur			
		Dépôt de fondant ou d'abrasif			
	Extraction				
AGRICOLE		Ferme sans élevage	x	x	x
		Ferme d'élevage sans restriction			
		Ferme d'élevage avec restriction			
		Chenil			
		Abri sommaire en milieu boisé			
	Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x	x	
MIXTE		Usage mixte			
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS					
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :					
Auberge d'un maximum de 5 chambres à coucher			x	x	x
Gîte du passant			x	x	x
Table champêtre			x	x	x
Terrain de camping			x	x	x
Pourvoirie			x	x	x
Équipement énergétique et de télécommunication			x	x	
Fermette (art. 6.6)			•	•	•



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL		Vf-1	Vf-2	Vf-3
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée	x	x	x
	Jumelée			
	En rangée			
IMPLANTATION	Marge de recul avant (m)	15	15	15
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	-	-	-
	Marge de recul arrière (m)	5	5	5
	Marge de recul latérale (m)	3	3	3
	Somme des marges de recul latérales (m)	10	10	10
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	1/3	1/3	1/3
	Façade (m)	7	7	7
	Profondeur (m)	7	7	7
	Superficie d'implantation (m ²)	49	49	49
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	15	15	15
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation	x		
	Frontière			X ⁽¹⁾
	Cerf de Virginie	x		

NOTES :

1 : Aucune construction n'est autorisée à moins de 3 m de la frontière canado-américaine.

2 : Cet usage peut faire l'objet d'un projet intégré en vertu des dispositions applicables du présent règlement ainsi que du règlement sur les usages conditionnels.



SPÉCIFICATIONS			ZONES		
USAGES					
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES	R-1	R-2	R-3
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x ²	x ²	x ²
		Bifamiliale		x	
		Trifamiliale			
		Multifamiliale 4 à 6 logements	x		
		Parc de maisons mobiles	x		
		Communautaire			
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	x	x
		Micro-industrie artisanale			
		Logement multigénérationnel	x	x	x
COMMERCIAL		Vente au détail			
		Vente en gros ou au détail de grande surface			
		Commerce contraignant			
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs			
		Commerce de service			
		Hébergement			
		Restauration			
		Bar et discothèque			
		Culture et divertissement			
	Salle de jeux				
RÉCRÉATION		Activité récréative extensive			
		Activité récréative extensive de type linéaire	x	x	x
		Activité récréative intensive extérieure			
		Activité récréative intensive intérieure			
PUBLIC		Service administratif			
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x	x
		Centre d'enseignement général			
		Récupération des matières résiduelles			
		Centre de la petite enfance	x	x	x
		Service de santé			
		Lieux de culte			
	Service d'utilité publique				
INDUSTRIEL		Industrie légère			
		Industrie de faible contrainte			
		Industrie reliée à l'agriculture			
		Entreposage extérieur			
		Dépôt de fondant ou d'abrasif			
	Extraction				
AGRICOLE		Ferme sans élevage			
		Ferme d'élevage sans restriction			
		Ferme d'élevage avec restriction			
		Chenil			
		Abri sommaire en milieu boisé			
	Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x	x	
MIXTE		Usage mixte			
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS					
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :					
Gîte du passant			x	x	x
Fermette (art. 6.6)			•	•	•



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL		R-1	R-2	R-3
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée	x	x	x
	Jumelée	x	x	
	En rangée	x		
IMPLANTATION	Marge de recul avant (m)	7	6	7
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	-	-	-
	Marge de recul arrière (m)	5	5	5
	Marge de recul latérale (m) ⁽¹⁾	2	2	2
	Somme des marges de recul latérales (m)	6	6	6
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	1/2	1/2	1/2
	Façade (m)	7	7	7
	Profondeur (m)	7	7	7
	Superficie d'implantation (m ²)	49	49	49
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	15	15	15
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation	x	x	x

NOTES :

1 : La marge de recul latéral pour les bâtiments jumelés ou en rangée est nulle du côté du ou des murs mitoyens.

2 : Cet usage peut faire l'objet d'un projet intégré en vertu des dispositions applicables du présent règlement ainsi que du règlement sur les usages conditionnels.



SPÉCIFICATIONS			ZONES	
USAGES			R-4	R-5
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES		
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x ²	x ²
		Bifamiliale		
		Trifamiliale		
		Multifamiliale 4 à 6 logements		x
		Parc de maisons mobiles		
		Communautaire		
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	x
		Micro-industrie artisanale	x	x
	Logement multigénérationnel	x	x	
COMMERCIAL		Vente au détail		
		Vente en gros ou au détail de grande surface		
		Commerce contraignant		
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs		
		Commerce de service		
		Hébergement		
		Restauration		
		Bar et discothèque		
		Culture et divertissement		
	Salle de jeux			
RÉCRÉATION		Activité récréative extensive		
		Activité récréative extensive de type linéaire	x	x
		Activité récréative intensive extérieure		
		Activité récréative intensive intérieure		
PUBLIC		Service administratif		
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x
		Centre d'enseignement général		
		Récupération des matières résiduelles		
		Centre de la petite enfance	x	x
		Service de santé		
		Lieux de culte		
	Service d'utilité publique			
INDUSTRIEL		Industrie légère		
		Industrie de faible contrainte		
		Industrie reliée à l'agriculture		
		Entreposage extérieur		
		Dépôt de fondant ou d'abrasif		
	Extraction			
AGRICOLE		Ferme sans élevage		
		Ferme d'élevage sans restriction		
		Ferme d'élevage avec restriction		
		Chenil		
		Abri sommaire en milieu boisé		
	Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x	
MIXTE		Usage mixte		
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS				
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :				
Gîte du passant			x	x
Services financiers et connexes				
Fermette (art. 6.6)			•	•



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL			R-4	R-5
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée		x	x
	Jumelée			
	En rangée			
IMPLANTATION	Marge de recul avant (m)	Min.	6	7
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	Min.	-	22,86
	Marge de recul arrière (m)	Min.	5	5
	Marge de recul latérale (m)	Min.	2	2
	Somme des marges de recul latérales (m)	Min.	6	6
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	Min./max.	1/2	1/3
	Façade (m)	Min.	7	7
	Profondeur (m)	Min.	7	7
	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	49	49
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	Max.	15	15
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation		x	
	Frontière			
	Gazoduc			x
	Site d'intérêt archéologique		x	

NOTES :

1 : Aucune construction n'est autorisée à moins de 3 m de la frontière canado-américaine.

2 : Cet usage peut faire l'objet d'un projet intégré en vertu des dispositions applicables du présent règlement ainsi que du règlement sur les usages conditionnels.



SPÉCIFICATIONS			ZONES		
USAGES			C-1	C-2	C-3
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES			
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x	x	x
		Bifamiliale	x		x
		Trifamiliale			x
		Multifamiliale 4 à 6 logements			x
		Parc de maisons mobiles			
		Communautaire		x	x
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	x	x
		Micro-industrie artisanale	x	x	x
		Logement multigénérationnel			
COMMERCIAL		Vente au détail	x	x	x
		Vente en gros ou au détail de grande surface	x	x	x
		Commerce contraignant	x	x	x
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs	x	x	x
		Commerce de service	x	x	x
		Hébergement	x ²	x ²	x ²
		Restauration	x ²	x ²	x ²
		Bar et discothèque	x		
		Culture et divertissement		x	x
		Salle de jeux	x		x
RÉCRÉATION		Activité récréative extensive			
		Activité récréative extensive de type linéaire	x ²	x ²	x ²
		Activité récréative intensive extérieure			
		Activité récréative intensive intérieure	x ²	x ²	x ²
PUBLIC		Service administratif			x
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x	x
		Centre d'enseignement général			
		Récupération des matières résiduelles			
		Centre de la petite enfance			
		Service de santé			x
		Lieux de culte			
INDUSTRIEL		Service d'utilité publique			
		Industrie légère			
		Industrie de faible contrainte			
		Industrie reliée à l'agriculture			
		Entreposage extérieur			
		Dépôt de fondant ou d'abrasif			
AGRICOLE		Extraction			
		Ferme sans élevage			
		Ferme d'élevage sans restriction			
		Ferme d'élevage avec restriction			
		Chenil			
		Abri sommaire en milieu boisé			
MIXTE		Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x	x
		Usage mixte	x		x
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS					
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS					
Fermette (art. 6.6)			•	•	•
Gîte du passant					x



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL			C-1	C-2	C-3
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée		x	x	x
	Jumelée				
	En rangée				
IMPLANTATION	Marge de recul avant (m)	Min.	6	6	6
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	Min.	-	22,86	22,86
	Marge de recul arrière (m)	Min.	3	3	3
	Marge de recul latérale (m)	Min.	2	2	2
	Somme des marges de recul latérales (m)	Min.	6	6	6
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	Min./max.	1/2	1/2	1/2
	Façade (m)	Min.	7	7	7
	Profondeur (m)	Min.	7	7	7
	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	49	49	49
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	Max.	15	15	15
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation			x	x
	Gazoduc			x	

NOTES :

2 : Cet usage peut faire l'objet d'un projet intégré en vertu des dispositions applicables du présent règlement ainsi que du règlement sur les usages conditionnels.



SPÉCIFICATIONS			ZONES	
USAGES			M-1	M-2
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES		
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale	x	x
		Bifamiliale	x	x
		Trifamiliale	x	x
		Multifamiliale 4 à 6 logements		x
		Parc de maisons mobiles		
		Communautaire	x	x
		Service personnel, professionnel ou artisanal	x	x
		Micro-industrie artisanale	x	x
		Logement multigénérationnel	x	x
COMMERCIAL		Vente au détail	x	x
		Vente en gros ou au détail de grande surface		
		Commerce contraignant		
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs		
		Commerce de service	x	x
		Hébergement	x ²	x ²
		Restauration	x ²	x ²
		Bar et discothèque		
		Culture et divertissement		
		Salle de jeux		
RÉCRÉATION		Activité récréative extensive		
		Activité récréative extensive de type linéaire	x ²	x ²
		Activité récréative intensive extérieure		
		Activité récréative intensive intérieure	x ²	x ²
PUBLIC		Service administratif		
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x
		Centre d'enseignement général		
		Récupération des matières résiduelles		
		Centre de la petite enfance	x	x
		Service de santé		
		Lieux de culte		
INDUSTRIEL		Service d'utilité publique		
		Industrie légère		
		Industrie de faible contrainte		
		Industrie reliée à l'agriculture		
		Entreposage extérieur		
		Dépôt de fondant ou d'abrasif		
AGRICOLE		Extraction		
		Ferme sans élevage		
		Ferme d'élevage sans restriction		
		Ferme d'élevage avec restriction		
		Chenil		
		Abri sommaire en milieu boisé		
		Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x
MIXTE		Usage mixte	x	x
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS				
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :				
Commerce de transport routier à l'intérieur d'un bâtiment seulement			x	x
Fermette (art. 6.6)			•	•



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL			M-1	M-2
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée		x	x
	Jumelée			
	En rangée			
IMPLANTATION	Marge de recul avant (m)	Min.	6	6
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	Min.	-	-
	Marge de recul arrière (m)	Min.	3	3
	Marge de recul latérale (m)	Min.	2	2
	Somme des marges de recul latérales (m)	Min.	6	6
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	Min./max.	1/2	1/2
	Façade (m)	Min.	7	7
	Profondeur (m)	Min.	7	7
	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	49	49
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	Max.	15	15
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation			x
	Gazoduc			x

NOTES :

2 :Cet usage peut faire l'objet d'un projet intégré en vertu des dispositions applicables du présent règlement ainsi que du règlement sur les usages conditionnels.



SPÉCIFICATIONS			ZONES	
USAGES			P-1	P-2
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES		
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale		
		Bifamiliale		
		Trifamiliale		
		Multifamiliale 4 à 6 logements		
		Parc de maisons mobiles		
		Communautaire		
		Service personnel, professionnel ou artisanal		
		Micro-industrie artisanale		
		Logement multigénérationnel		
COMMERCIAL		Vente au détail		
		Vente en gros ou au détail de grande surface		
		Commerce contraignant		
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs		
		Commerce de service		
		Hébergement		
		Restauration		
		Bar et discothèque		
		Culture et divertissement	x	x
		Salle de jeux		
RÉCRÉATION		Activité récréative extensive		
		Activité récréative extensive de type linéaire	x	x
		Activité récréative intensive extérieure	x	x
		Activité récréative intensive intérieure	x	x
PUBLIC		Service administratif	x	x
		Parc et équipement public à accès illimité	x	x
		Centre d'enseignement général	x	
		Récupération des matières résiduelles	x	
		Centre de la petite enfance	x	x
		Service de santé	x	x
		Lieux de culte	x	
	Service d'utilité publique			
INDUSTRIEL		Industrie légère		
		Industrie de faible contrainte		
		Industrie reliée à l'agriculture		
		Entreposage extérieur		
		Dépôt de fondant ou d'abrasif		
		Extraction		
AGRICOLE		Ferme sans élevage		
		Ferme d'élevage sans restriction		
		Ferme d'élevage avec restriction		
		Chenil		
		Abri sommaire en milieu boisé		
		Kiosque temporaire de vente de produits agricoles	x	x
MIXTE		Usage mixte		
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS :				
		Sentier de motoneige et de quad	x	x
		Terrain de tir	x	
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :				
		Centre éducatif ou d'interprétation de la nature	x	
		Institution bancaire	x	
		Stationnement public	x	x



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

Fermette (art. 6.6)	•	•
---------------------	---	---

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL			P-1	P-2
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée		x	x
	Jumelée			
	En rangée			
IMPLANTATION	Marge de recul avant (m)	Min.	7	7
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	Min.	-	-
	Marge de recul arrière (m)	Min.	3	3
	Marge de recul latérale (m)	Min.	3	3
	Somme des marges de recul latérales (m)	Min.	6	6
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	Min./max.	1/3	1/3
	Façade (m)	Min.	7	7
	Profondeur (m)	Min.	-	-
	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	70	70
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	Max.		
AUTRES NORMES	Zones à risque d'inondation		x	

NOTES :



SPÉCIFICATIONS			ZONES	
USAGES			I-1	
GROUPES	Art.	CLASSES OU SOUS-CLASSES		
RÉSIDENTIEL		Unifamiliale		
		Bifamiliale		
		Trifamiliale		
		Multifamiliale 4 à 6 logements		
		Parc de maisons mobiles		
		Communautaire		
		Service personnel, professionnel ou artisanal		
		Micro-industrie artisanale		
COMMERCIAL		Logement multigénérationnel		
		Vente au détail		
		Vente en gros ou au détail de grande surface		
		Commerce contraignant	x	
		Commerce et service reliés aux véhicules moteurs	x	
		Commerce de service		
		Hébergement		
		Restauration		
		Bar et discothèque		
		Culture et divertissement		
RÉCRÉATION		Salle de jeux		
		Activité récréative extensive		
		Activité récréative extensive de type linéaire		
		Activité récréative intensive extérieure		
PUBLIC		Activité récréative intensive intérieure		
		Service administratif		
		Parc et équipement public à accès illimité		
		Centre d'enseignement général		
		Récupération des matières résiduelles		
		Centre de la petite enfance		
		Service de santé		
		Lieux de culte		
INDUSTRIEL		Service d'utilité publique		
		Industrie légère	x	
		Industrie de faible contrainte	x	
		Industrie reliée à l'agriculture	x	
		Entreposage extérieur	x	
		Dépôt de fondant ou d'abrasif	x	
AGRICOLE		Extraction		
		Ferme sans élevage		
		Ferme d'élevage sans restriction		
		Ferme d'élevage avec restriction		
		Chenil		
		Abri sommaire en milieu boisé		
MIXTE		Kiosque temporaire de vente de produits agricoles		
		Usage mixte		
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS :				
Parc d'éoliennes			x	
CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :				
Équipement énergétique et de télécommunication			x	
Fermette (art. 6.6)			•	



Grille des spécifications - Annexe C

[R: 212-10/ A: 2] [R: 225-12/ A: 10] [R : 233-13/ A : 3] [R : 250-16/ A : 5] [R : 262-17/ A : 3;4]

NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL			I-1	
STRUCTURE DU BÂTIMENT	Isolée		x	
	Jumelée			
	En rangée			
IMPLANTATION	Marge de recul avant (m)	Min.	15	
	Marge de recul par rapport à la route 253 (m)	Min.	22,86	
	Marge de recul arrière (m)	Min.	15	
	Marge de recul latérale (m)	Min.	15	
	Somme des marges de recul latérales (m)	Min.	30	
BÂTIMENT	Hauteur hors-sol (étage)	Min./max.	1/3	
	Façade (m)	Min.	10	
	Profondeur (m)	Min.	-	
	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	50	
RAPPORT	Pourcentage d'occupation du sol (%)	Max.		
AUTRES NORMES	Gazoduc		x	
	Site d'intérêt archéologique		x	

NOTES :