



| SPÉCIFICATIONS                                     |                            |   | ZONES            |                  |                  |     |
|--|----------------------------|---|------------------|------------------|------------------|-----|
| USAGES   |                            |   | A-1              | A-2              | A-3              | A-4 |
| GROUPES  | Art.                       | CLASSES OU SOUS-CLASSES   |                  |                  |                  |     |
| RÉSIDENTIEL  |                            | Unifamiliale  | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1)</sup> |     |
|  |                            | Bifamiliale   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Trifamiliale  |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Multifamiliale 4 à 6 logements  |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture | x                | x                | x                |     |
|  |                            | Communautaire   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Service personnel, professionnel ou artisanal                         | x                | x                | x                |     |
|  |                            | Micro-industrie artisanale  | x                | x                | x                |     |
|  |                            | Logement multigénérationnel   | x                | x                | x                |     |
| COMMERCIAL   |                            | Vente au détail   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Commerce para-industriel  |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Commerce de service   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Hébergement   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Restauration  |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Bar et discothèque  |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Culture et divertissement   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Salle de jeux   |                  |                  |                  |     |
| RÉCRÉATION   |                            | Activité récréative extensive   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Activité récréative extensive de type linéaire                        | x                | x                | x                |     |
|  |                            | Activité récréative intensive extérieure                              |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Activité récréative intensive intérieure                              |                  |                  |                  |     |
| PUBLIC   |                            | Service administratif   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Parc et équipement public à accès illimité                            |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Centre d'enseignement général   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Récupération des matières résiduelles                                 |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Centre de la petite enfance   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Service de santé  |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Lieux de culte  |                  |                  |                  |     |
|  | Service d'utilité publique |   |                  |                  |                  |     |
| INDUSTRIEL   |                            | Industrie légère  |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Industrie de faible contrainte  |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Industrie reliée à l'agriculture                                      | X <sup>(3)</sup> | X <sup>(3)</sup> | X <sup>(3)</sup> |     |
|  |                            | Entreposage extérieur   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Extraction  | x <sup>(2)</sup> | x <sup>(2)</sup> | x <sup>(2)</sup> |     |
| AGRICOLE   |                            | Ferme sans élevage  | x                | x                | x                |     |
|  |                            | Ferme d'élevage   | x                | x                | x                |     |
|  |                            |   |                  |                  |                  |     |
|  |                            | Chenil  | x                | x                | x                |     |
|  |                            | Abri sommaire en milieu boisé   | x                | x                | x                |     |
|  |                            | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles                     | x                | x                | x                |     |
| MIXTE  |                            | Usage mixte   |                  |                  |                  |     |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS    |                            |   |                  |                  |                  |     |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS : |                            |   |                  |                  |                  |     |
| Gîte du passant                                    |                            |   | x                | x                | x                |     |
| Table champêtre (article 6.7)                      |                            |   | x                | x                | x                |     |
| Cabane à sucre commerciale                         |                            |   | x                | x                | x                |     |
| Résidence de tourisme (article 6.8)                |                            |   | X                | x                | x                |     |



| <b>NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL</b> |   | <b>A-1</b> | <b>A-2</b> | <b>A-3</b> | <b>A-4</b> |
|---|---|------------|------------|------------|------------|
| <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                    | Isolée  | x          | x          | x          |            |
|   | Jumelée                                       |            |            |            |            |
|   | En rangée                                     |            |            |            |            |
| <b>IMPLANTATION</b>                             | Marge de recul avant (m)                      | 6          | 6          | 6          |            |
|   | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | 22,83      | 22,83      | 22,83      |            |
|   | Marge de recul arrière (m)                    | 5          | 5          | 5          |            |
|   | Marge de recul latérale (m)                   | 5          | 5          | 5          |            |
|   | Somme des marges de recul latérales (m)       | 10         | 10         | 10         |            |
| <b>BÂTIMENT</b>                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | 1/2        | 1/2        | 1/2        |            |
|   | Façade (m)                                    | 7          | 7          | 7          |            |
|   | Profondeur (m)                                | 7          | 7          | 7          |            |
|   | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | 49         | 49         | 49         |            |
| <b>RAPPORT</b>                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | 15         | 15         | 15         |            |
| <b>AUTRES NORMES</b>                            |   |            |            |            |            |
|   |   |            |            |            |            |
|   |   |            |            |            |            |

**NOTES :**

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Seules les activités d'extraction conformes à l'article 14.3 du présent règlement sont autorisées.
- 3 : En zone agricole permanente, ces activités doivent être effectuées sur l'exploitation agricole d'un producteur agricole, tel que défini par la Loi sur les producteurs agricoles, et que les produits agricoles et/ou forestiers proviennent principalement de son exploitation.



| SPÉCIFICATIONS  |      |   | ZONES            |     |     |                  |
|---|------|---|------------------|-----|-----|------------------|
| USAGES  |      |   | A-5              | A-6 | A-7 | A-8              |
| GROUPES   | Art. | CLASSES OU SOUS-CLASSES   |                  |     |     |                  |
| RÉSIDENTIEL   |      | Unifamiliale  | x <sup>(1)</sup> |     |     | x <sup>(1)</sup> |
|   |      | Bifamiliale   |                  |     |     |                  |
|   |      | Trifamiliale  |                  |     |     |                  |
|   |      | Multifamiliale 4 à 6 logements  |                  |     |     |                  |
|   |      | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture | x                |     |     | x                |
|   |      | Communautaire   |                  |     |     |                  |
|   |      | Service personnel, professionnel ou artisanal                         | x                |     |     | x                |
|   |      | Micro-industrie artisanale  | x                |     |     | x                |
| COMMERCIAL  |      | Logement multigénérationnel   | x                |     |     | x                |
|   |      | Vente au détail   |                  |     |     |                  |
|   |      | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |                  |     |     |                  |
|   |      | Commerce para-industriel  |                  |     |     |                  |
|   |      | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |                  |     |     |                  |
|   |      | Commerce de service   |                  |     |     |                  |
|   |      | Hébergement   |                  |     |     |                  |
|   |      | Restauration  |                  |     |     |                  |
|   |      | Bar et discothèque  |                  |     |     |                  |
| RÉCRÉATION  |      | Culture et divertissement   |                  |     |     |                  |
|   |      | Salle de jeux   |                  |     |     |                  |
|   |      | Activité récréative extensive   |                  |     |     |                  |
|   |      | Activité récréative extensive de type linéaire                        | x                |     |     | x                |
| PUBLIC  |      | Activité récréative intensive extérieure                              |                  |     |     |                  |
|   |      | Activité récréative intensive intérieure                              |                  |     |     |                  |
|   |      | Service administratif   |                  |     |     |                  |
|   |      | Parc et équipement public à accès illimité                            |                  |     |     |                  |
|   |      | Centre d'enseignement général   |                  |     |     |                  |
|   |      | Récupération des matières résiduelles                                 |                  |     |     |                  |
|   |      | Centre de la petite enfance   |                  |     |     |                  |
| INDUSTRIEL  |      | Service de santé  |                  |     |     |                  |
|   |      | Lieux de culte  |                  |     |     |                  |
|   |      | Service d'utilité publique  |                  |     |     |                  |
|   |      | Industrie légère  |                  |     |     |                  |
|   |      | Industrie de faible contrainte  |                  |     |     |                  |
|   |      | Industrie reliée à l'agriculture                                      | x <sup>(3)</sup> |     |     | x <sup>(3)</sup> |
| AGRICOLE  |      | Entreposage extérieur   |                  |     |     |                  |
|   |      | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |                  |     |     |                  |
|   |      | Extraction  | x <sup>(2)</sup> |     |     | x <sup>(2)</sup> |
|   |      | Ferme sans élevage  | x                |     |     | x                |
|   |      | Ferme d'élevage   | x                |     |     | x                |
| MIXTE   |      | Chenil  | x                |     |     | x                |
|   |      | Abri sommaire en milieu boisé   | x                |     |     | x                |
|   |      | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles                     | x                |     |     | x                |
|   |      | Usage mixte   |                  |     |     |                  |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>    |      |   |                  |     |     |                  |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :</b> |      |   |                  |     |     |                  |
|   |      | Gîte du passant   | x                |     |     | x                |
|   |      | Table champêtre (article 6.7)   | x                |     |     | x                |
|   |      | Équipements et tours de télécommunication                             |                  |     |     | x                |
|   |      | Cabane à sucre commerciale  | x                |     |     | x                |
|   |      | Résidence de tourisme (article 6.8)                                   | x                |     |     | x                |



| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | A-5 | A-6 | A-7 | A-8 |
|--|---|-----------|-----|-----|-----|-----|
| STRUCTURE DU BÂTIMENT                    | Isolée  |           | x   |     |     | x   |
|  | Jumelée                                       |           |     |     |     |     |
|  | En rangée                                     |           |     |     |     |     |
| IMPLANTATION                             | Marge de recul avant (m)                      | Min.      | 6   |     |     | 6   |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      | -   |     |     | -   |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      | 5   |     |     | 5   |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      | 5   |     |     | 5   |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      | 10  |     |     | 10  |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. | 1/2 |     |     | 1/2 |
|  | Façade (m)                                    | Min.      | 7   |     |     | 7   |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      | 7   |     |     | 7   |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      | 49  |     |     | 49  |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      | 15  |     |     | 15  |
| AUTRES NORMES                            |   |           |     |     |     |     |
|  |   |           |     |     |     |     |
|  |   |           |     |     |     |     |

**NOTES :**

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Seules les activités d'extraction conformes à l'article 14.3 du présent règlement sont autorisées.
- 3 : En zone agricole permanente, ces activités doivent être effectuées sur l'exploitation agricole d'un producteur agricole, tel que défini par la Loi sur les producteurs agricoles, et que les produits agricoles et/ou forestiers proviennent principalement de son exploitation.



| SPÉCIFICATIONS                                     |   |   | ZONES            |                  |                  |                     |
|--|---|---|------------------|------------------|------------------|---------------------|
| USAGES   |   |   | A-9              | A-10             | A-11             | A-12                |
| GROUPES  | Art.  | CLASSES OU SOUS-CLASSES   |                  |                  |                  |                     |
| RÉSIDENTIEL  |   | Unifamiliale  | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1)(3)</sup> |
|  |   | Bifamiliale   |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Trifamiliale  |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Multifamiliale 4 à 6 logements  |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture | x                | x                | x                | x                   |
|  |   | Communautaire   |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Service personnel, professionnel ou artisanal                         | x                | x                | x                | x                   |
|  |   | Micro-industrie artisanale  | x                | x                | x                | x                   |
|  | Logement multigénérationnel                       | x   | x                | x                | x                |                     |
| COMMERCIAL   |   | Vente au détail   |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Commerce para-industriel  |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Commerce de service   |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Hébergement   |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Restauration  |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Bar et discothèque  |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Culture et divertissement   |                  |                  |                  |                     |
|  | Salle de jeux                                     |   |                  |                  |                  |                     |
| RÉCRÉATION   |   | Activité récréative extensive   |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Activité récréative extensive de type linéaire                        | x                | x                | x                |                     |
|  |   | Activité récréative intensive extérieure                              |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Activité récréative intensive intérieure                              |                  |                  |                  |                     |
| PUBLIC   |   | Service administratif   |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Parc et équipement public à accès illimité                            |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Centre d'enseignement général   |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Récupération des matières résiduelles                                 |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Centre de la petite enfance   |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Service de santé  |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Lieux de culte  |                  |                  |                  |                     |
|  | Service d'utilité publique                        |   |                  |                  |                  |                     |
| INDUSTRIEL   |   | Industrie légère  |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Industrie de faible contrainte  |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Industrie reliée à l'agriculture                                      | x <sup>(4)</sup> | x <sup>(4)</sup> | x <sup>(4)</sup> |                     |
|  |   | Entreposage extérieur   |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |                  |                  |                  |                     |
|  | Extraction  | x <sup>(2)</sup>  | x <sup>(2)</sup> | x <sup>(2)</sup> |                  |                     |
| AGRICOLE   |   | Ferme sans élevage  | x                | x                | x                | x                   |
|  |   | Ferme d'élevage   | x                | x                | x                |                     |
|  |   |   |                  |                  |                  |                     |
|  |   | Chenil  | x                | x                | x                |                     |
|  |   | Abri sommaire en milieu boisé   | x                | x                | x                |                     |
|  | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles | x   | x                | x                | x                |                     |
| MIXTE  |   | Usage mixte   |                  |                  |                  |                     |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS    |   |   |                  |                  |                  |                     |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS : |   |   |                  |                  |                  |                     |
| Gîte du passant                                    |   |   | x                | x                | x                | x                   |
| Table champêtre (article 6.7)                      |   |   | x                | x                | x                | x                   |
| Équipements et tours de télécommunications         |   |   |                  | x                |                  |                     |



## Grille des spécifications - Annexe C

|                                     |   |   |   |   |
|-------------------------------------|---|---|---|---|
| Terrains de camping                 |   | x | x |   |
| Cabane à sucre commerciale          | x | x | x | x |
| Résidence de tourisme (article 6.8) | x | x | x | x |

| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   | A-9 | A-10 | A-11 | A-12  |
|--|---|-----|------|------|-------|
| <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>             | Isolée  | x   | x    | x    | x     |
|  | Jumelée                                       |     |      |      |       |
|  | En rangée                                     |     |      |      |       |
| <b>IMPLANTATION</b>                      | Marge de recul avant (m)                      | 6   | 6    | 6    | 6     |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | -   | -    | -    | 22,83 |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | 5   | 5    | 5    | 5     |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | 5   | 5    | 5    | 5     |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | 10  | 10   | 10   | 10    |
| <b>BÂTIMENT</b>                          | Hauteur hors-sol (étage)                      | 1/2 | 1/2  | 1/2  | 1/2   |
|  | Façade (m)                                    | 7   | 7    | 7    | 7     |
|  | Profondeur (m)                                | 7   | 7    | 7    | 7     |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | 49  | 49   | 49   | 49    |
| <b>RAPPORT</b>                           | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | 15  | 15   | 15   | 15    |
| <b>AUTRES NORMES</b>                     |   |     |      |      |       |
|  | Frontière <sup>(5)</sup>                      |     | x    | x    |       |

### NOTES :

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Seules les activités d'extraction conformes à l'article 14.3 du présent règlement sont autorisées.
- 3 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, sur les îlots déstructurés autorisés de 5000 m<sup>2</sup>.
- 4 : En zone agricole permanente, ces activités doivent être effectuées sur l'exploitation agricole d'un producteur agricole, tel que défini par la Loi sur les producteurs agricoles, et que les produits agricoles et/ou forestiers proviennent principalement de son exploitation.
- 5 : Aucune construction n'est autorisée à moins de 3 m de la frontière canado-américaine.



## Grille des spécifications - Annexe C

| SPÉCIFICATIONS  |      |   | ZONES |                  |                  |                  |                  |
|---|------|---|-------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| USAGES  |      |   | A-13  | A-14             | A-15             | A-16             | A-17             |
| GROUPES   | Art. | CLASSES OU SOUS-CLASSES   |       |                  |                  |                  |                  |
| RÉSIDENTIEL   |      | Unifamiliale  |       | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1)</sup> |
|   |      | Bifamiliale   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Trifamiliale  |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Multifamiliale 4 à 6 logements  |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture |       | x                | x                | x                | x                |
|   |      | Communautaire   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Service personnel, professionnel ou artisanal                         |       | x                | x                | x                | x                |
|   |      | Micro-industrie artisanale  |       | x                | x                | x                | x                |
|   |      | Logement multigénérationnel   |       | x                | x                | x                | x                |
| COMMERCIAL  |      | Vente au détail   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Commerce para-industriel  |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Commerce de service   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Hébergement   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Restauration  |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Bar et discothèque  |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Culture et divertissement   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Salle de jeux   |       |                  |                  |                  |                  |
| RÉCRÉATION  |      | Activité récréative extensive   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Activité récréative extensive de type linéaire                        |       | x                | x                | x                | x                |
|   |      | Activité récréative intensive extérieure                              |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Activité récréative intensive intérieure                              |       |                  |                  |                  |                  |
| PUBLIC  |      | Service administratif   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Parc et équipement public à accès illimité                            |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Centre d'enseignement général   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Récupération des matières résiduelles                                 |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Centre de la petite enfance   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Service de santé  |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Lieux de culte  |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Service d'utilité publique  |       |                  |                  |                  |                  |
| INDUSTRIEL  |      | Industrie légère  |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Industrie de faible contrainte  |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Industrie reliée à l'agriculture                                      |       | X <sup>(3)</sup> | X <sup>(3)</sup> | X <sup>(3)</sup> | X <sup>(3)</sup> |
|   |      | Entreposage extérieur   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Extraction  |       | X <sup>(2)</sup> | X <sup>(2)</sup> | X <sup>(2)</sup> |                  |
| AGRICOLE  |      | Ferme sans élevage  |       | x                | x                | x                | x                |
|   |      | Ferme d'élevage   |       | x                | x                | x                | x                |
|   |      |   |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Chenil  |       |                  |                  |                  |                  |
|   |      | Abri sommaire en milieu boisé   |       | x                | x                | x                | x                |
|   |      | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles                     |       | x                | x                | x                | x                |
| MIXTE   |      | Usage mixte   |       |                  |                  |                  |                  |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS :</b>  |      |   |       |                  |                  |                  |                  |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :</b> |      |   |       |                  |                  |                  |                  |
| Gîte du passant   |      |   |       | X                | X                | X                | X                |
| Table champêtre (article 6.7)                             |      |   |       | X                | X                | X                | X                |
| Cabane à sucre commerciale                                |      |   |       | x                | X                | X                | x                |
| Résidence de tourisme (article 6.8)                       |      |   |       | X                | x                | X                | x                |



| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | A-13 | A-14  | A-15 | A-16  | A-17  |
|--|---|-----------|------|-------|------|-------|-------|
| STRUCTURE DU BÂTIMENT                    | Isolée  |           |      | x     | x    | x     | X     |
|  | Jumelée                                       |           |      |       |      |       |       |
|  | En rangée                                     |           |      |       |      |       |       |
| IMPLANTATION                             | Marge de recul avant (m)                      | Min.      |      | 6     | 6    | 6     | 6     |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      |      | 22,83 | -    | 22,83 | 22,83 |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      |      | 5     | 5    | 5     | 5     |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      |      | 5     | 5    | 5     | 5     |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      |      | 10    | 10   | 10    | 10    |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. |      | 1/2   | 1/2  | 1/2   | 1/2   |
|  | Façade (m)                                    | Min.      |      | 7     | 7    | 7     | 7     |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      |      | 7     | 7    | 7     | 7     |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      |      | 49    | 49   | 49    | 49    |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      |      | 15    | 15   | 15    | 15    |
| AUTRES NORMES                            |   |           |      |       |      |       |       |
|  |   |           |      |       |      |       |       |
|  |   |           |      |       |      |       |       |

**NOTES :**

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Seules les activités d'extraction conformes à l'article 14.3du présent règlement sont autorisées.
- 3 : En zone agricole permanente, ces activités doivent être effectuées sur l'exploitation agricole d'un producteur agricole, tel que défini par la Loi sur les producteurs agricoles, et que les produits agricoles et/ou forestiers proviennent principalement de son exploitation.





| SPÉCIFICATIONS                                     |                             |   | ZONES                |                  |                  |      |
|--|-----------------------------|---|----------------------|------------------|------------------|------|
| USAGES   |                             |   | A-18                 | A-19             | A-20             | Ar-4 |
| GROUPES  | Art.                        | CLASSES OU SOUS-CLASSES   |                      |                  |                  |      |
| RÉSIDENTIEL  |                             | Unifamiliale  | X <sup>(1) (3)</sup> | X <sup>(1)</sup> | X <sup>(1)</sup> |      |
|  |                             | Bifamiliale   |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Trifamiliale  |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Multifamiliale 4 à 6 logements  |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture | X                    | X                | X                |      |
|  |                             | Communautaire   |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Service personnel, professionnel ou artisanal                         | X                    | X                | X                |      |
|  |                             | Micro-industrie artisanale  | X                    | X                | X                |      |
|  | Logement multigénérationnel | X   | X                    | X                |                  |      |
| COMMERCIAL   |                             | Vente au détail   |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Commerce para-industriel  |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Commerce de service   |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Hébergement   |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Restauration  |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Bar et discothèque  |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Culture et divertissement   |                      |                  |                  |      |
|  | Salle de jeux               |   |                      |                  |                  |      |
| RÉCRÉATION   |                             | Activité récréative extensive   |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Activité récréative extensive de type linéaire                        | X                    | X                | X                |      |
|  |                             | Activité récréative intensive extérieure                              |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Activité récréative intensive intérieure                              |                      |                  |                  |      |
| PUBLIC   |                             | Service administratif   |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Parc et équipement public à accès illimité                            |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Centre d'enseignement général   |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Récupération des matières résiduelles                                 |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Centre de la petite enfance   |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Service de santé  |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Lieux de culte  |                      |                  |                  |      |
|  | Service d'utilité publique  |   |                      |                  |                  |      |
| INDUSTRIEL   |                             | Industrie légère  |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Industrie de faible contrainte  |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Industrie reliée à l'agriculture                                      |                      | X <sup>(4)</sup> | X <sup>(4)</sup> |      |
|  |                             | Entreposage extérieur   |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |                      |                  |                  |      |
|  | Extraction                  | X <sup>(2)</sup>  | X <sup>(2)</sup>     | X <sup>(2)</sup> |                  |      |
| AGRICOLE   |                             | Ferme sans élevage  | X                    | X                | X                |      |
|  |                             | Ferme d'élevage   |                      | X                | X                |      |
|  |                             | Chenil  |                      |                  |                  |      |
|  |                             | Abri sommaire en milieu boisé   | X                    | X                | X                |      |
|  |                             | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles                     | X                    | X                | X                |      |
| MIXTE  |                             | Usage mixte   |                      |                  |                  |      |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS    |                             |   |                      |                  |                  |      |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS : |                             |   |                      |                  |                  |      |
| Gîte du passant                                    |                             |   | X                    | X                | X                |      |
| Table champêtre (article 6.7)                      |                             |   | X                    | X                | X                |      |
| Résidence de tourisme (article 6.8)                |                             |   | X                    | X                | X                |      |
| Cabane à sucre commerciale                         |                             |   | X                    | X                | X                |      |



| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | A-18  | A-19 | A-20  | Ar-4 |
|--|---|-----------|-------|------|-------|------|
| STRUCTURE<br>DU BÂTIMENT                 | Isolée  |           | x     | x    | x     |      |
|  | Jumelée                                       |           |       |      |       |      |
|  | En rangée                                     |           |       |      |       |      |
| IMPLANTATION                             | Marge de recul avant (m)                      | Min.      | 6     | 6    | 6     |      |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      | 22,83 | -    | 22,83 |      |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      | 5     | 5    | 5     |      |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      | 5     | 5    | 5     |      |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      | 10    | 10   | 10    |      |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. | 1/2   | 1/2  | 1/2   |      |
|  | Façade (m)                                    | Min.      | 7     | 7    | 7     |      |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      | 7     | 7    | 7     |      |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      | 49    | 49   | 49    |      |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      | 15    | 15   | 15    |      |
| AUTRES<br>NORMES                         |   |           |       |      |       |      |
|  |   |           |       |      |       |      |
|  |   |           |       |      |       |      |
|  |   |           |       |      |       |      |
|  |   |           |       |      |       |      |

**NOTES :**

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Seules les activités d'extraction conformes à l'article 14.3 du présent règlement sont autorisées.
- 3 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, sur les îlots déstructurés autorisés de 5000 m<sup>2</sup>.
- 4 : En zone agricole permanente, ces activités doivent être effectuées sur l'exploitation agricole d'un producteur agricole, tel que défini par la Loi sur les producteurs agricoles, et que les produits agricoles et/ou forestiers proviennent principalement de son exploitation.



| SPÉCIFICATIONS                                     |      |   | ZONES            |                  |                      |
|--|------|---|------------------|------------------|----------------------|
| USAGES   |      |   |                  |                  |                      |
| GROUPES  | Art. | CLASSES OU SOUS-CLASSES   | F-1              | F-2              | F-3                  |
| RÉSIDENTIEL  |      | Unifamiliale  | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1) (2)</sup> |
|  |      | Bifamiliale   |                  |                  |                      |
|  |      | Trifamiliale  |                  |                  |                      |
|  |      | Multifamiliale 4 à 6 logements  |                  |                  |                      |
|  |      | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture | x                | x                | x                    |
|  |      | Communautaire   |                  |                  |                      |
|  |      | Service personnel, professionnel ou artisanal                         | x                | x                | x                    |
|  |      | Micro-industrie artisanale  | x                | x                | x                    |
|  |      | Logement multigénérationnel   | x                | x                | x                    |
| COMMERCIAL   |      | Vente au détail   |                  |                  |                      |
|  |      | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |                  |                  |                      |
|  |      | Commerce para-industriel  |                  |                  |                      |
|  |      | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |                  |                  |                      |
|  |      | Commerce de service   |                  |                  |                      |
|  |      | Hébergement   |                  |                  |                      |
|  |      | Restauration  |                  |                  |                      |
|  |      | Bar et discothèque  |                  |                  |                      |
|  |      | Culture et divertissement   |                  |                  |                      |
| RÉCRÉATION   |      | Salle de jeux   |                  |                  |                      |
|  |      | Activité récréative extensive   | x                | x                | x                    |
|  |      | Activité récréative extensive de type linéaire                        | x                | x                | x                    |
|  |      | Activité récréative intensive extérieure                              |                  |                  |                      |
| PUBLIC   |      | Activité récréative intensive intérieure                              |                  |                  |                      |
|  |      | Service administratif   |                  |                  |                      |
|  |      | Parc et équipement public à accès illimité                            |                  |                  |                      |
|  |      | Centre d'enseignement général   |                  |                  |                      |
|  |      | Récupération des matières résiduelles                                 |                  |                  |                      |
|  |      | Centre de la petite enfance   |                  |                  |                      |
|  |      | Service de santé  |                  |                  |                      |
|  |      | Lieux de culte  |                  |                  |                      |
| INDUSTRIEL   |      | Service d'utilité publique  |                  |                  |                      |
|  |      | Industrie légère  |                  |                  |                      |
|  |      | Industrie de faible contrainte  |                  |                  |                      |
|  |      | Industrie reliée à l'agriculture                                      | x <sup>(3)</sup> | x <sup>(3)</sup> | x <sup>(3)</sup>     |
|  |      | Entreposage extérieur   |                  |                  |                      |
|  |      | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |                  |                  |                      |
| AGRICOLE   |      | Extraction  |                  | x <sup>(4)</sup> |                      |
|  |      | Ferme sans élevage  | x                | x                | x                    |
|  |      | Ferme d'élevage   | x <sup>(5)</sup> | x <sup>(5)</sup> | x                    |
|  |      | Chenil  | x                | x                | x                    |
|  |      | Abri sommaire en milieu boisé   | x                | x                | x                    |
|  |      | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles                     | x                | x                | x                    |
| MIXTE  |      | Usage mixte   |                  |                  |                      |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS    |      |   |                  |                  |                      |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS : |      |   |                  |                  |                      |
|  |      | Gîte du passant   | x                | x                | x                    |
|  |      | Table champêtre (article 6.7)   | x                | x                | x                    |
|  |      | Cabane à sucre commerciale  | x                | x                | x                    |
|  |      | Résidence de tourisme (article 6.8)                                   | x                | x                | x                    |



| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | F-1 | F-2 | F-3 |
|--|---|-----------|-----|-----|-----|
| STRUCTURE DU BÂTIMENT                    | Isolée  |           | x   | x   | x   |
|  | Jumelée                                       |           |     |     |     |
|  | En rangée                                     |           |     |     |     |
| IMPLANTATION                             | Marge de recul avant (m)                      | Min.      | 6   | 6   | 6   |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      | -   | -   | -   |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      | 5   | 5   | 5   |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      | 5   | 5   | 5   |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      | 10  | 10  | 10  |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. | 1/2 | 1/2 | 1/2 |
|  | Façade (m)                                    | Min.      | 7   | 7   | 7   |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      | 7   | 7   | 7   |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      | 49  | 49  | 49  |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      | 15  | 15  | 15  |
| AUTRES NORMES                            | Gazoduc (article 14.2.2)                      |           | x   |     |     |
|  |   |           |     |     |     |
|  |   |           |     |     |     |
|  |   |           |     |     |     |

**NOTES :**

- 1 : En zone agricole permanente, seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées
- 2 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, si les conditions suivantes sont rencontrées :
  - 1° Le terrain possède une superficie d'au moins 20 ha ; ledit terrain peut être constitué de plusieurs terrains remembrés ;
  - 2° Le terrain possède un frontage de 100 m sur un chemin public ou privé existant au 17 mai 2006 et reconnu par la Municipalité ;
  - 3° La superficie utilisée pour la résidence, ses dépendances et les autres usages accessoires à la résidence ne doit pas excéder 5 000 m<sup>2</sup> et doit être loti conformément au règlement de lotissement ;
  - 4° La résidence ne peut pas être détachée du reste de la propriété.
- 3 : En zone agricole permanente, ces activités doivent être effectuées sur l'exploitation agricole d'un producteur agricole, tel que défini par la Loi sur les producteurs agricoles, et que les produits agricoles et/ou forestiers proviennent principalement de son exploitation.
- 4 : Un seul usage de cette classe est autorisé pour la zone.
- 5 : Possible uniquement lorsque situé en zone agricole permanente.



| SPÉCIFICATIONS                                     |   |   | ZONES |     |  |
|--|---|---|-------|-----|--|
| USAGES   |   |   |       |     |  |
| GROUPES  | Art.  | CLASSES OU SOUS-CLASSES   | F-4   | F-5 |  |
| RÉSIDENTIEL  |   | Unifamiliale  | x     | x   |  |
|  |   | Bifamiliale   |       |     |  |
|  |   | Trifamiliale  |       |     |  |
|  |   | Multifamiliale 4 à 6 logements  |       |     |  |
|  |   | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture | x     | x   |  |
|  |   | Communautaire   |       |     |  |
|  |   | Service personnel, professionnel ou artisanal                         | x     | x   |  |
|  |   | Micro-industrie artisanale  | x     | x   |  |
|  |   | Logement multigénérationnel   | x     | x   |  |
|  | 6.6   | Fermette  | X     | x   |  |
| COMMERCIAL   |   | Vente au détail   |       |     |  |
|  |   | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |       |     |  |
|  |   | Commerce para-industriel  |       |     |  |
|  |   | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |       |     |  |
|  |   | Commerce de service   |       |     |  |
|  |   | Hébergement   |       |     |  |
|  |   | Restauration  |       |     |  |
|  |   | Bar et discothèque  |       |     |  |
|  |   | Culture et divertissement   |       |     |  |
|  | Salle de jeux                                     |   |       |     |  |
| RÉCRÉATION   |   | Activité récréative extensive   | x     | x   |  |
|  |   | Activité récréative extensive de type linéaire                        | x     | x   |  |
|  |   | Activité récréative intensive extérieure                              |       |     |  |
|  |   | Activité récréative intensive intérieure                              |       |     |  |
| PUBLIC   |   | Service administratif   |       |     |  |
|  |   | Parc et équipement public à accès illimité                            |       |     |  |
|  |   | Centre d'enseignement général   |       |     |  |
|  |   | Récupération des matières résiduelles                                 |       |     |  |
|  |   | Centre de la petite enfance   |       |     |  |
|  |   | Service de santé  |       |     |  |
|  |   | Lieux de culte  |       |     |  |
|  | Service d'utilité publique                        |   |       |     |  |
| INDUSTRIEL   |   | Industrie légère  |       |     |  |
|  |   | Industrie de faible contrainte  |       |     |  |
|  |   | Industrie reliée à l'agriculture                                      | x     | x   |  |
|  |   | Entreposage extérieur   |       |     |  |
|  |   | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |       |     |  |
|  | Extraction  |   |       |     |  |
| AGRICOLE   |   | Ferme sans élevage  | x     | x   |  |
|  |   | Ferme d'élevage   |       |     |  |
|  |   |   |       |     |  |
|  |   | Chenil  | x     | x   |  |
|  |   | Abri sommaire en milieu boisé   | x     | x   |  |
|  | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles | x   | x     |     |  |
| MIXTE  |   | Usage mixte   |       |     |  |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS    |   |   |       |     |  |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS : |   |   |       |     |  |
|  |   | Gîte du passant   | x     | x   |  |
|  |   | Table champêtre (article 6.7)   | x     | x   |  |
|  |   | Cabane à sucre commerciale  | x     | x   |  |
|  |   | Résidence de tourisme (article 6.8)                                   | x     | x   |  |



| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | F-4 | F-5 |  |
|--|---|-----------|-----|-----|--|
| STRUCTURE DU BÂTIMENT                    | Isolée  |           | x   | x   |  |
|  | Jumelée                                       |           |     |     |  |
|  | En rangée                                     |           |     |     |  |
| IMPLANTATION <sup>(1)</sup>              | Marge de recul avant (m)                      | Min.      | 6   | 6   |  |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      | -   | -   |  |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      | 5   | 5   |  |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      | 5   | 5   |  |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      | 10  | 10  |  |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. | 1/2 | 1/2 |  |
|  | Façade (m)                                    | Min.      | 7   | 7   |  |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      | 7   | 7   |  |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      | 49  | 49  |  |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      | 15  | 15  |  |
| AUTRES NORMES                            | Frontière <sup>(2)</sup>                      |           | x   | x   |  |
|  |   |           |     |     |  |
|  |   |           |     |     |  |
|  |   |           |     |     |  |

**NOTES :**

1 : Aucune construction n'est autorisée à moins de 3 m de la frontière canado-américaine.



| SPÉCIFICATIONS                                     |      |   | ZONES            |                  |                  |
|--|------|---|------------------|------------------|------------------|
| USAGES   |      |   |                  |                  |                  |
| GROUPES  | Art. | CLASSES OU SOUS-CLASSES   | F-6              | F-7              | F-8              |
| RÉSIDENTIEL  |      | Unifamiliale  | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1)</sup> | x <sup>(1)</sup> |
|  |      | Bifamiliale   |                  |                  |                  |
|  |      | Trifamiliale  |                  |                  |                  |
|  |      | Multifamiliale 4 à 6 logements  |                  |                  |                  |
|  |      | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture | x                | x                | x                |
|  |      | Communautaire   |                  |                  |                  |
|  |      | Service personnel, professionnel ou artisanal                         | x                | x                | x                |
|  |      | Micro-industrie artisanale  | x                | x                | x                |
|  |      | Logement multigénérationnel   | x                | x                | x                |
| COMMERCIAL   |      | Vente au détail   |                  |                  |                  |
|  |      | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |                  |                  |                  |
|  |      | Commerce para-industriel  |                  |                  |                  |
|  |      | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |                  |                  |                  |
|  |      | Commerce de service   |                  |                  |                  |
|  |      | Hébergement   |                  |                  |                  |
|  |      | Restauration  |                  |                  |                  |
|  |      | Bar et discothèque  |                  |                  |                  |
|  |      | Culture et divertissement   |                  |                  |                  |
| RÉCRÉATION   |      | Salle de jeux   |                  |                  |                  |
|  |      | Activité récréative extensive   | x                | x                | X                |
|  |      | Activité récréative extensive de type linéaire                        | x                | x                | X                |
|  |      | Activité récréative intensive extérieure                              |                  |                  |                  |
| PUBLIC   |      | Activité récréative intensive intérieure                              |                  |                  |                  |
|  |      | Service administratif   |                  |                  |                  |
|  |      | Parc et équipement public à accès illimité                            |                  |                  |                  |
|  |      | Centre d'enseignement général   |                  |                  |                  |
|  |      | Récupération des matières résiduelles                                 |                  |                  |                  |
|  |      | Centre de la petite enfance   |                  |                  |                  |
|  |      | Service de santé  |                  |                  |                  |
|  |      | Lieux de culte  |                  |                  |                  |
| INDUSTRIEL   |      | Service d'utilité publique  |                  |                  |                  |
|  |      | Industrie légère  |                  |                  |                  |
|  |      | Industrie de faible contrainte  |                  |                  |                  |
|  |      | Industrie reliée à l'agriculture                                      | X <sup>(3)</sup> | X <sup>(3)</sup> | X <sup>(3)</sup> |
|  |      | Entreposage extérieur   |                  |                  |                  |
|  |      | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |                  |                  |                  |
| AGRICOLE   |      | Extraction  |                  |                  |                  |
|  |      | Ferme sans élevage  | x                | x                | X                |
|  |      | Ferme d'élevage   | x                | x                | X                |
|  |      | Chenil  | x                | x                | X                |
|  |      | Abri sommaire en milieu boisé   | x                | x                | X                |
| MIXTE  |      | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles                     | x                | x                | x                |
|  |      | Usage mixte   |                  |                  |                  |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS    |      |   |                  |                  |                  |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS : |      |   |                  |                  |                  |
|  |      | Gîte du passant   | x                | x                | X                |
|  |      | Table champêtre (article 6.7)   | x                | x                | X                |
|  |      | Cabane à sucre commerciale  | x                | x                | X                |
|  |      | Résidence de tourisme (article 6.8)                                   | x                | x                | x                |



| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | F-6   | F-7 | F-8   |
|--|---|-----------|-------|-----|-------|
| STRUCTURE DU BÂTIMENT                    | Isolée  |           | x     | x   | X     |
|  | Jumelée                                       |           |       |     |       |
|  | En rangée                                     |           |       |     |       |
| IMPLANTATION <sup>(2)</sup>              | Marge de recul avant (m)                      | Min.      | 6     | 6   | 6     |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      | 22,83 | -   | 22,83 |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      | 5     | 5   | 5     |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      | 5     | 5   | 5     |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      | 10    | 10  | 10    |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. | 1/2   | 1/2 | 1/2   |
|  | Façade (m)                                    | Min.      | 7     | 7   | 7     |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      | 7     | 7   | 7     |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      | 49    | 49  | 49    |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      | 15    | 15  | 15    |
| AUTRES NORMES                            |   |           |       |     |       |
|  |   |           |       |     |       |
|  |   |           |       |     |       |
|  |   |           |       |     |       |

**NOTES :**

1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.

2 : Aucune construction n'est autorisée à moins de 3 m de la frontière canado-américaine.

3 : En zone agricole permanente, ces activités doivent être effectuées sur l'exploitation agricole d'un producteur agricole, tel que défini par la Loi sur les producteurs agricoles, et que les produits agricoles et/ou forestiers proviennent principalement de son exploitation.





| SPÉCIFICATIONS                                     |                             |   | ZONES               |                     |                     |
|--|-----------------------------|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| USAGES   |                             |   |                     |                     |                     |
| GROUPES  | Art.                        | CLASSES OU SOUS-CLASSES   | F-9                 | F-10                | F-11                |
| RÉSIDENTIEL  |                             | Unifamiliale  | x <sup>(1)(2)</sup> | x <sup>(1)(2)</sup> | x <sup>(1)(3)</sup> |
|  |                             | Bifamiliale   |                     |                     |                     |
|  |                             | Trifamiliale  |                     |                     |                     |
|  |                             | Multifamiliale 4 à 6 logements  |                     |                     |                     |
|  |                             | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture | x                   | x                   | X                   |
|  |                             | Communautaire   |                     |                     |                     |
|  |                             | Service personnel, professionnel ou artisanal                         | x                   | x                   | X                   |
|  |                             | Micro-industrie artisanale  | x                   | x                   | X                   |
|  | Logement multigénérationnel | x   | x                   | x                   |                     |
| COMMERCIAL   |                             | Vente au détail   |                     |                     |                     |
|  |                             | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |                     |                     |                     |
|  |                             | Commerce para-industriel  |                     |                     |                     |
|  |                             | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |                     |                     |                     |
|  |                             | Commerce de service   |                     |                     |                     |
|  |                             | Hébergement   |                     |                     |                     |
|  |                             | Restauration  |                     |                     |                     |
|  |                             | Bar et discothèque  |                     |                     |                     |
|  |                             | Culture et divertissement   |                     |                     |                     |
|  | Salle de jeux               |   |                     |                     |                     |
| RÉCRÉATION   |                             | Activité récréative extensive   | x                   | x                   | X                   |
|  |                             | Activité récréative extensive de type linéaire                        | x                   | x                   | X                   |
|  |                             | Activité récréative intensive extérieure                              |                     |                     |                     |
|  |                             | Activité récréative intensive intérieure                              |                     |                     |                     |
| PUBLIC   |                             | Service administratif   |                     |                     |                     |
|  |                             | Parc et équipement public à accès illimité                            |                     |                     |                     |
|  |                             | Centre d'enseignement général   |                     |                     |                     |
|  |                             | Récupération des matières résiduelles                                 |                     |                     |                     |
|  |                             | Centre de la petite enfance   |                     |                     |                     |
|  |                             | Service de santé  |                     |                     |                     |
|  |                             | Lieux de culte  |                     |                     |                     |
|  | Service d'utilité publique  |   |                     |                     |                     |
| INDUSTRIEL   |                             | Industrie légère  |                     |                     |                     |
|  |                             | Industrie de faible contrainte  |                     |                     |                     |
|  |                             | Industrie reliée à l'agriculture                                      | X <sup>(4)</sup>    | X <sup>(4)</sup>    |                     |
|  |                             | Entreposage extérieur   |                     |                     |                     |
|  |                             | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |                     |                     |                     |
|  | Extraction                  |   |                     |                     |                     |
| AGRICOLE   |                             | Ferme sans élevage  | x                   | x                   | x                   |
|  |                             | Ferme d'élevage   | x                   | x                   |                     |
|  |                             | Chenil  | x                   | x                   |                     |
|  |                             | Abri sommaire en milieu boisé   | x                   | x                   | x                   |
|  |                             | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles                     | x                   | x                   | x                   |
| MIXTE  |                             | Usage mixte   |                     |                     |                     |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS    |                             |   |                     |                     |                     |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS : |                             |   |                     |                     |                     |
| Gîte du passant                                    |                             |   | x                   | x                   | x                   |
| Table champêtre (article 6.7)                      |                             |   | x                   | x                   | x                   |
| Cabane à sucre commerciale                         |                             |   | x                   | x                   | x                   |
| Résidence de tourisme (article 6.8)                |                             |   | x                   | x                   | x                   |



| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | F-9 | F-10 | F-11 |
|--|---|-----------|-----|------|------|
| STRUCTURE DU BÂTIMENT                    | Isolée  |           | x   | x    | x    |
|  | Jumelée                                       |           |     |      |      |
|  | En rangée                                     |           |     |      |      |
| IMPLANTATION                             | Marge de recul avant (m)                      | Min.      | 6   | 6    | 6    |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      | -   | -    | -    |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      | 5   | 5    | 5    |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      | 5   | 5    | 5    |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      | 10  | 10   | 10   |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. | 1/2 | 1/2  | 1/2  |
|  | Façade (m)                                    | Min.      | 7   | 7    | 7    |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      | 7   | 7    | 7    |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      | 49  | 49   | 49   |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      | 15  | 15   | 15   |
| AUTRES NORMES                            |   |           |     |      |      |
|  |   |           |     |      |      |
|  |   |           |     |      |      |
|  |   |           |     |      |      |
|  |   |           |     |      |      |

**NOTES :**

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, si les conditions suivantes sont rencontrées :
  - 1° Le terrain possède une superficie d'au moins 20 ha ; ledit terrain peut être constitué de plusieurs terrains remembrés ;
  - 2° Le terrain possède un frontage de 100 m sur un chemin public ou privé existant au 17 mai 2006 et reconnu par la Municipalité ;
  - 3° La superficie utilisée pour la résidence, ses dépendances et les autres usages accessoires à la résidence ne doit pas excéder 5 000 m<sup>2</sup> et doit être loti conformément au règlement de lotissement ;
  - 4° La résidence ne peut pas être détachée du reste de la propriété.
- 3 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, sur les îlots déstructurés autorisés de 5000 m<sup>2</sup>.
- 4 : En zone agricole permanente, ces activités doivent être effectuées sur l'exploitation agricole d'un producteur agricole, tel que défini par la Loi sur les producteurs agricoles, et que les produits agricoles et/ou forestiers proviennent principalement de son exploitation.



| SPÉCIFICATIONS                                     |      |   | ZONES               |                     |                  |
|--|------|---|---------------------|---------------------|------------------|
| USAGES   |      |   |                     |                     |                  |
| GROUPES  | Art. | CLASSES OU SOUS-CLASSES   | F-12                | F-13                | F-14             |
| RÉSIDENTIEL  |      | Unifamiliale  | x <sup>(1)(3)</sup> | x <sup>(1)(2)</sup> | x <sup>(1)</sup> |
|  |      | Bifamiliale   |                     |                     |                  |
|  |      | Trifamiliale  |                     |                     |                  |
|  |      | Multifamiliale 4 à 6 logements  |                     |                     |                  |
|  |      | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture | x                   | x                   | x                |
|  |      | Communautaire   |                     |                     |                  |
|  |      | Service personnel, professionnel ou artisanal                         | x                   | x                   | x                |
|  |      | Micro-industrie artisanale  | x                   | x                   | x                |
|  |      | Logement multigénérationnel   | x                   | x                   | x                |
| COMMERCIAL   |      | Vente au détail   |                     |                     |                  |
|  |      | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |                     |                     |                  |
|  |      | Commerce para-industriel  |                     |                     |                  |
|  |      | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |                     |                     |                  |
|  |      | Commerce de service   |                     |                     |                  |
|  |      | Hébergement   |                     |                     |                  |
|  |      | Restauration  |                     |                     |                  |
|  |      | Bar et discothèque  |                     |                     |                  |
|  |      | Culture et divertissement   |                     |                     |                  |
| RÉCRÉATION   |      | Salle de jeux   |                     |                     |                  |
|  |      | Activité récréative extensive   | x                   | x                   | X                |
|  |      | Activité récréative extensive de type linéaire                        | x                   | x                   | x                |
|  |      | Activité récréative intensive extérieure                              |                     |                     |                  |
| PUBLIC   |      | Activité récréative intensive intérieure                              |                     |                     |                  |
|  |      | Service administratif   |                     |                     |                  |
|  |      | Parc et équipement public à accès illimité                            |                     |                     |                  |
|  |      | Centre d'enseignement général   |                     |                     |                  |
|  |      | Récupération des matières résiduelles                                 |                     |                     |                  |
|  |      | Centre de la petite enfance   |                     |                     |                  |
|  |      | Service de santé  |                     |                     |                  |
|  |      | Lieux de culte  |                     |                     |                  |
| INDUSTRIEL   |      | Service d'utilité publique  |                     |                     |                  |
|  |      | Industrie légère  |                     |                     |                  |
|  |      | Industrie de faible contrainte  |                     |                     |                  |
|  |      | Industrie reliée à l'agriculture                                      |                     | x <sup>(4)</sup>    | x <sup>(4)</sup> |
|  |      | Entreposage extérieur   |                     |                     |                  |
|  |      | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |                     |                     |                  |
| AGRICOLE   |      | Extraction  |                     |                     |                  |
|  |      | Ferme sans élevage  | x                   | x                   |                  |
|  |      | Ferme d'élevage   |                     | x                   |                  |
|  |      | Chenil  |                     | x                   |                  |
|  |      | Abri sommaire en milieu boisé   | x                   | x                   |                  |
| MIXTE  |      | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles                     | x                   | x                   |                  |
|  |      | Usage mixte   |                     |                     |                  |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS    |      |   |                     |                     |                  |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS : |      |   |                     |                     |                  |
| Gîte du passant                                    |      |   | x                   | x                   | X                |
| Table champêtre (article 6.7)                      |      |   | x                   | x                   | X                |
| Cabane à sucre commerciale                         |      |   | x                   | x                   | X                |
| Résidence de tourisme (article 6.8)                |      |   | x                   | x                   | x                |



| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | F-12 | F-13 | F-14 |
|--|---|-----------|------|------|------|
| STRUCTURE DU BÂTIMENT                    | Isolée  |           | x    | x    | x    |
|  | Jumelée                                       |           |      |      |      |
|  | En rangée                                     |           |      |      |      |
| IMPLANTATION                             | Marge de recul avant (m)                      | Min.      | 6    | 6    | 6    |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      | -    | -    | -    |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      | 5    | 5    | 5    |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      | 5    | 5    | 5    |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      | 10   | 10   | 10   |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. | 1/2  | 1/2  | 1/2  |
|  | Façade (m)                                    | Min.      | 7    | 7    | 7    |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      | 7    | 7    | 7    |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      | 49   | 49   | 49   |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      | 15   | 15   | 15   |
| AUTRES NORMES                            |   |           |      |      |      |
|  |   |           |      |      |      |
|  |   |           |      |      |      |
|  |   |           |      |      |      |
|  |   |           |      |      |      |

**NOTES :**

- 1 : Seules les résidences bénéficiant des droits et privilèges consentis par la LPTAA (L.R.Q., c. P-41.1) sont autorisées.
- 2 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, si les conditions suivantes sont rencontrées :
  - 1° Le terrain possède une superficie d'au moins 20 ha ; ledit terrain peut être constitué de plusieurs terrains remembrés ;
  - 2° Le terrain possède un frontage de 100 m sur un chemin public ou privé existant au 17 mai 2006 et reconnu par la Municipalité ;
  - 3° La superficie utilisée pour la résidence, ses dépendances et les autres usages accessoires à la résidence ne doit pas excéder 5 000 m<sup>2</sup> et doit être loti conformément au règlement de lotissement ;
  - 4° La résidence ne peut pas être détachée du reste de la propriété.
- 3 : Les résidences sont autorisées par la CPTAQ dans sa décision no 347348, sur les îlots déstructurés autorisés de 5000 m<sup>2</sup>.
- 4 : En zone agricole permanente, ces activités doivent être effectuées sur l'exploitation agricole d'un producteur agricole, tel que défini par la Loi sur les producteurs agricoles, et que les produits agricoles et/ou forestiers proviennent principalement de son exploitation.



| SPÉCIFICATIONS  |   |   | ZONES |  |  |
|---|---|---|-------|--|--|
| USAGES  |   |   | V-1   |  |  |
| GROUPES   | Art.  | CLASSES OU SOUS-CLASSES   |       |  |  |
| RÉSIDENTIEL   |   | Unifamiliale  | x     |  |  |
|   |   | Bifamiliale   |       |  |  |
|   |   | Trifamiliale  |       |  |  |
|   |   | Multifamiliale 4 à 6 logements  |       |  |  |
|   |   | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture |       |  |  |
|   |   | Communautaire   |       |  |  |
|   |   | Service personnel, professionnel ou artisanal                         | x     |  |  |
|   |   | Micro-industrie artisanale  | x     |  |  |
|   |   | Logement multigénérationnel   | x     |  |  |
|   | 6.6   | Fermette  | x     |  |  |
| COMMERCIAL  |   | Vente au détail   |       |  |  |
|   |   | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |       |  |  |
|   |   | Commerce para-industriel  |       |  |  |
|   |   | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |       |  |  |
|   |   | Commerce de service   |       |  |  |
|   |   | Hébergement   |       |  |  |
|   |   | Restauration  |       |  |  |
|   |   | Bar et discothèque  |       |  |  |
|   |   | Culture et divertissement   |       |  |  |
|   | Salle de jeux                                     |   |       |  |  |
| RÉCRÉATION  |   | Activité récréative extensive   | x     |  |  |
|   |   | Activité récréative extensive de type linéaire                        | x     |  |  |
|   |   | Activité récréative intensive extérieure                              |       |  |  |
|   |   | Activité récréative intensive intérieure                              |       |  |  |
| PUBLIC  |   | Service administratif   |       |  |  |
|   |   | Parc et équipement public à accès illimité                            |       |  |  |
|   |   | Centre d'enseignement général   |       |  |  |
|   |   | Récupération des matières résiduelles                                 |       |  |  |
|   |   | Centre de la petite enfance   |       |  |  |
|   |   | Service de santé  |       |  |  |
|   |   | Lieux de culte  |       |  |  |
|   | Service d'utilité publique                        |   |       |  |  |
| INDUSTRIEL  |   | Industrie légère  |       |  |  |
|   |   | Industrie de faible contrainte  |       |  |  |
|   |   | Industrie reliée à l'agriculture                                      |       |  |  |
|   |   | Entreposage extérieur   |       |  |  |
|   |   | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |       |  |  |
|   | Extraction  |   |       |  |  |
| AGRICOLE  |   | Ferme sans élevage  |       |  |  |
|   |   | Ferme d'élevage   |       |  |  |
|   |   |   |       |  |  |
|   |   | Chenil  |       |  |  |
|   |   | Abri sommaire en milieu boisé   |       |  |  |
|   | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles |   |       |  |  |
| MIXTE   |   | Usage mixte   |       |  |  |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>    |   |   |       |  |  |
| Maisons mobiles et roulottes                              |   |   | x     |  |  |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :</b> |   |   |       |  |  |
| Gîte du passant   |   |   | x     |  |  |
| Table champêtre (article 6.7)                             |   |   | X     |  |  |
| Résidence de tourisme (article 6.8)                       |   |   | x     |  |  |



## Grille des spécifications - Annexe C

| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | V-1 |  |  |
|--|---|-----------|-----|--|--|
| STRUCTURE<br>DU BÂTIMENT                 | Isolée  |           | x   |  |  |
|  | Jumelée                                       |           |     |  |  |
|  | En rangée                                     |           |     |  |  |
| IMPLANTATION                             | Marge de recul avant (m)                      | Min.      | 6   |  |  |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      | -   |  |  |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      | 3   |  |  |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      | 2   |  |  |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      | 6   |  |  |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. | 1/2 |  |  |
|  | Façade (m)                                    | Min.      | 7   |  |  |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      | 7   |  |  |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      | 49  |  |  |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      | 15  |  |  |
| AUTRES<br>NORMES                         |   |           |     |  |  |
|  |   |           |     |  |  |
|  |   |           |     |  |  |
| NOTES :                                  |   |           |     |  |  |



| SPÉCIFICATIONS   |   |  | ZONES |      |
|--|---|--|-------|------|
| USAGES   |   |  | Rc-1  | Rc-2 |
| GROUPES  | Art.  | CLASSES OU SOUS-CLASSES                          |       |      |
| RÉSIDENTIEL  |   | Unifamiliale                                     | x     | x    |
|  |   | Bifamiliale                                      | x     | x    |
|  |   | Trifamiliale                                     | x     | x    |
|  |   | Multifamiliale 4 à 6 logements                   |       | x    |
|  |   | Parc de maisons mobiles                          |       |      |
|  |   | Communautaire                                    | x     | x    |
|  |   | Service personnel, professionnel ou artisanal    | x     | x    |
|  |   | Micro-industrie artisanale                       | x     | x    |
|  |   | Logement multigénérationnel                      | x     | x    |
| COMMERCIAL   |   | Vente au détail                                  | x     | x    |
|  |   | Vente en gros ou au détail de grande surface     |       |      |
|  |   | Commerce para-industriel                         |       |      |
|  |   | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs |       |      |
|  |   | Commerce de service                              | x     | x    |
|  |   | Hébergement                                      | x     | x    |
|  |   | Restauration                                     | x     | x    |
|  |   | Bar et discothèque                               |       |      |
|  |   | Culture et divertissement                        | x     | x    |
|  | Salle de jeux                                     |  |       |      |
| RÉCRÉATION   |   | Activité récréative extensive                    | x     | x    |
|  |   | Activité récréative extensive de type linéaire   | x     | x    |
|  |   | Activité récréative intensive extérieure         |       |      |
|  |   | Activité récréative intensive intérieure         | x     | x    |
| PUBLIC   |   | Service administratif                            | x     | x    |
|  |   | Parc et équipement public à accès illimité       | x     | x    |
|  |   | Centre d'enseignement général                    | x     | x    |
|  |   | Récupération des matières résiduelles            |       |      |
|  |   | Centre de la petite enfance                      | x     | x    |
|  |   | Service de santé                                 | x     | x    |
|  |   | Lieux de culte                                   | x     | x    |
|  |   | Service d'utilité publique                       | x     | x    |
| INDUSTRIEL   |   | Industrie légère                                 |       |      |
|  |   | Industrie de faible contrainte                   |       |      |
|  |   | Industrie reliée à l'agriculture                 |       |      |
|  |   | Entreposage extérieur                            |       |      |
|  |   | Dépôt de fondant ou d'abrasif                    | x     |      |
|  |   | Extraction                                       |       |      |
| AGRICOLE   |   | Ferme sans élevage                               |       |      |
|  |   | Ferme d'élevage                                  |       |      |
|  |   |  |       |      |
|  |   | Chenil   |       |      |
|  |   | Abri sommaire en milieu boisé                    |       |      |
|  | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles | x  | x     |      |
| MIXTE  |   | Usage mixte                                      | x     | x    |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>   |   |  |       |      |
| Les cours à ferrailles; cours à rebuts; gravières; débosselage et peintures; les ateliers de mécanique de véhicules lourds; commerce de nature érotique et champ de course de véhicules motorisés. |   |  | x     | x    |
| Maisons mobiles et roulottes   |   |  | x     | x    |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :</b>  |   |  |       |      |
| Commerce de transport routier à l'intérieur d'un bâtiment seulement  |   |  | x     | x    |



## Grille des spécifications - Annexe C

|                                     |
|-------------------------------------|
| Table champêtre (article 6.7)       |
| Résidence de tourisme (article 6.8) |

|   |   |
|---|---|
| x | x |
| x | x |

### NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL

| STRUCTURE<br>DU BÂTIMENT                | Isolée  |           |
|---|---|-----------|
|   | Jumelée                                       |           |
| IMPLANTATION                            | En rangée                                     |           |
|   | Marge de recul avant (m)                      | Min.      |
|   | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      |
|   | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      |
|   | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      |
| Somme des marges de recul latérales (m) | Min.  |           |
| BÂTIMENT                                | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. |
|   | Façade (m)                                    | Min.      |
|   | Profondeur (m)                                | Min.      |
|   | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      |
| RAPPORT                                 | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      |
| AUTRES<br>NORMES                        |   |           |

| Rc-1 | Rc-2 |
|------|------|
| x    | x    |
|      |      |
|      |      |
| 7,5  | 7,5  |
| -    | -    |
| 3    | 3    |
| 2    | 2    |
| 6    | 6    |
| 1/3  | 1/3  |
| 7    | 7    |
| 7    | 7    |
| 49   | 49   |
| 30   | 30   |
|      |      |
|      |      |

NOTES :





| SPÉCIFICATIONS   |               |   | ZONES |      |      |
|--|---------------|---|-------|------|------|
| USAGES   |               |   | Ra-1  | Ra-2 | Ra-3 |
| GROUPES  | Art.          | CLASSES OU SOUS-CLASSES                           |       |      |      |
| RÉSIDENTIEL  |               | Unifamiliale                                      | x     | x    | x    |
|  |               | Bifamiliale                                       | x     | x    | x    |
|  |               | Trifamiliale                                      |       |      |      |
|  |               | Multifamiliale 4 à 6 logements                    |       |      |      |
|  |               | Parc de maisons mobiles                           |       |      |      |
|  |               | Communautaire                                     |       |      |      |
|  |               | Service personnel, professionnel ou artisanal     | x     | x    | x    |
|  |               | Micro-industrie artisanale                        | x     | x    | x    |
|  |               | Logement multigénérationnel                       | x     | x    | x    |
| COMMERCIAL   |               | Vente au détail                                   |       |      |      |
|  |               | Vente en gros ou au détail de grande surface      |       |      |      |
|  |               | Commerce para-industriel                          |       |      |      |
|  |               | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs  |       |      |      |
|  |               | Commerce de service                               |       |      |      |
|  |               | Hébergement                                       |       |      |      |
|  |               | Restauration                                      |       |      |      |
|  |               | Bar et discothèque                                |       |      |      |
|  |               | Culture et divertissement                         |       |      |      |
|  | Salle de jeux |   |       |      |      |
| RÉCRÉATION   |               | Activité récréative extensive                     | x     | x    | x    |
|  |               | Activité récréative extensive de type linéaire    | x     | x    | x    |
|  |               | Activité récréative intensive extérieure          |       |      |      |
|  |               | Activité récréative intensive intérieure          |       |      |      |
| PUBLIC   |               | Service administratif                             | x     | x    | x    |
|  |               | Parc et équipement public à accès illimité        | x     | x    | x    |
|  |               | Centre d'enseignement général                     |       |      |      |
|  |               | Récupération des matières résiduelles             |       |      |      |
|  |               | Centre de la petite enfance                       | x     | x    | x    |
|  |               | Service de santé                                  |       |      |      |
|  |               | Lieux de culte                                    |       |      | x    |
| INDUSTRIEL   |               | Service d'utilité publique                        |       |      |      |
|  |               | Industrie légère                                  |       |      |      |
|  |               | Industrie de faible contrainte                    |       |      |      |
|  |               | Industrie reliée à l'agriculture                  |       |      |      |
|  |               | Entreposage extérieur                             |       |      |      |
|  |               | Dépôt de fondant ou d'abrasif                     |       |      |      |
| AGRICOLE   |               | Extraction  |       |      |      |
|  |               | Ferme sans élevage                                |       |      |      |
|  |               | Ferme d'élevage                                   |       |      |      |
|  |               | Chenil  |       |      |      |
|  |               | Abri sommaire en milieu boisé                     |       |      |      |
| MIXTE  |               | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles |       |      |      |
|  |               | Usage mixte                                       |       |      |      |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>                     |               |   |       |      |      |
| Les cours de ferrailles et de rebuts, et les entrepôts de déchets toxiques |               |   | x     | x    | x    |
| Maisons mobiles et roulottes   |               |   |       |      |      |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :</b>                  |               |   |       |      |      |
| Gîte du passant  |               |   | x     | x    | x    |
| Équipement de traitement des eaux potables et usées                        |               |   |       | x    |      |
| Table champêtre (article 6.7)  |               |   | x     | x    | x    |
| Résidence de tourisme (article 6.8)  |               |   | x     | x    | x    |



## Grille des spécifications - Annexe C

| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | Ra-1 | Ra-2 | Ra-3 |
|--|---|-----------|------|------|------|
| STRUCTURE<br>DU BÂTIMENT                 | Isolée  |           | x    | x    | x    |
|  | Jumelée                                       |           |      |      |      |
|  | En rangée                                     |           |      |      |      |
| IMPLANTATION                             | Marge de recul avant (m)                      | Min.      | 7,5  | 7,5  | 7,5  |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      | -    | -    | -    |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      | 3    | 3    | 3    |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      | 2    | 2    | 2    |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      | 6    | 6    | 6    |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. | 1/2  | 1/2  | 1/2  |
|  | Façade (m)                                    | Min.      | 7    | 7    | 7    |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      | 7    | 7    | 7    |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      | 49   | 49   | 49   |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      | 30   | 30   | 30   |
| AUTRES<br>NORMES                         |   |           |      |      |      |
|  |   |           |      |      |      |
|  |   |           |      |      |      |
| NOTES :                                  |   |           |      |      |      |



| SPÉCIFICATIONS   |   |  | ZONES    |      |      |
|--|---|--|----------|------|------|
| USAGES   |   |  |          |      |      |
| GROUPES  | Art.  | CLASSES OU SOUS-CLASSES                          | Ra-4     | Ra-5 | Ra-6 |
| RÉSIDENTIEL  |   | Unifamiliale                                     | x        | x    | x    |
|  |   | Bifamiliale                                      |          |      | x    |
|  |   | Trifamiliale                                     |          |      |      |
|  |   | Multifamiliale 4 à 6 logements                   |          |      |      |
|  |   | Parc de maisons mobiles                          |          |      |      |
|  |   | Communautaire                                    | x        |      | x    |
|  |   | Service personnel, professionnel ou artisanal    | x        | x    | x    |
|  |   | Micro-industrie artisanale                       | x        | x    | x    |
|  |   | Logement multigénérationnel                      | x        | x    | x    |
|  | 6.6   |  | Fermette |      | x    |
| COMMERCIAL   |   | Vente au détail                                  |          |      |      |
|  |   | Vente en gros ou au détail de grande surface     |          |      |      |
|  |   | Commerce para-industriel                         |          |      |      |
|  |   | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs |          |      |      |
|  |   | Commerce de service                              |          |      |      |
|  |   | Hébergement                                      |          |      |      |
|  |   | Restauration                                     |          |      |      |
|  |   | Bar et discothèque                               |          |      |      |
|  |   | Culture et divertissement                        |          |      |      |
|  |   | Salle de jeux                                    |          |      |      |
| RÉCRÉATION   |   | Activité récréative extensive                    | x        | x    | x    |
|  |   | Activité récréative extensive de type linéaire   | x        | x    | x    |
|  |   | Activité récréative intensive extérieure         |          |      |      |
|  |   | Activité récréative intensive intérieure         |          |      |      |
| PUBLIC   |   | Service administratif                            | x        |      |      |
|  |   | Parc et équipement public à accès illimité       | x        |      | x    |
|  |   | Centre d'enseignement général                    |          |      |      |
|  |   | Récupération des matières résiduelles            |          |      |      |
|  |   | Centre de la petite enfance                      | x        |      | x    |
|  |   | Service de santé                                 |          |      |      |
|  |   | Lieux de culte                                   |          |      |      |
|  | Service d'utilité publique                        |  |          |      |      |
| INDUSTRIEL   |   | Industrie légère                                 |          |      |      |
|  |   | Industrie de faible contrainte                   |          |      |      |
|  |   | Industrie reliée à l'agriculture                 |          |      |      |
|  |   | Entreposage extérieur                            |          |      |      |
|  |   | Dépôt de fondant ou d'abrasif                    |          |      |      |
|  | Extraction  |  |          |      |      |
| AGRICOLE   |   | Ferme sans élevage                               |          |      |      |
|  |   | Ferme d'élevage                                  |          |      |      |
|  |   |  |          |      |      |
|  |   | Chenil   |          |      |      |
|  |   | Abri sommaire en milieu boisé                    |          |      |      |
|  | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles |  |          |      |      |
| MIXTE  |   | Usage mixte                                      |          |      |      |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>                     |   |  |          |      |      |
| Les cours de ferrailles et de rebuts, et les entrepôts de déchets toxiques |   |  | x        | x    | x    |
| Maisons mobiles et roulottes   |   |  |          |      |      |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :</b>                  |   |  |          |      |      |
| Gîte du passant  |   |  | x        | x    |      |
| Table champêtre (article 6.7)  |   |  | x        | x    | x    |
| Résidence de tourisme (article 6.8)  |   |  | x        | x    | x    |



## Grille des spécifications - Annexe C

| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | Ra-4 | Ra-5 | Ra-6 |
|--|---|-----------|------|------|------|
| STRUCTURE<br>DU BÂTIMENT                 | Isolée  |           | x    | x    | x    |
|  | Jumelée                                       |           |      |      |      |
|  | En rangée                                     |           |      |      |      |
| IMPLANTATION                             | Marge de recul avant (m)                      | Min.      | 7,5  | 7,5  | 7,5  |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      | -    | -    | -    |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      | 3    | 3    | 3    |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      | 2    | 2    | 2    |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      | 6    | 6    | 6    |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. | 1/2  | 1/2  | 1/2  |
|  | Façade (m)                                    | Min.      | 7    | 7    | 7    |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      | 7    | 7    | 7    |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      | 49   | 49   | 49   |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      | 30   | 30   | 30   |
| AUTRES<br>NORMES                         |   |           |      |      |      |
|  |   |           |      |      |      |
|  |   |           |      |      |      |
|  |   |           |      |      |      |

NOTES :



| SPÉCIFICATIONS                                   |      |   | ZONES |      |
|--|------|---|-------|------|
| USAGES   |      |   | Ci-1  | Ci-2 |
| GROUPES  | Art. | CLASSES OU SOUS-CLASSES                           |       |      |
| RÉSIDENTIEL                                      |      | Unifamiliale                                      |       |      |
|  |      | Bifamiliale                                       |       |      |
|  |      | Trifamiliale                                      |       |      |
|  |      | Multifamiliale 4 à 6 logements                    |       |      |
|  |      | Parc de maisons mobiles                           |       |      |
|  |      | Communautaire                                     |       |      |
|  |      | Service personnel, professionnel ou artisanal     |       |      |
|  |      | Micro-industrie artisanale                        |       |      |
|  |      | Logement multigénérationnel                       |       |      |
| COMMERCIAL                                       |      | Vente au détail                                   | x     |      |
|  |      | Vente en gros ou au détail de grande surface      |       |      |
|  |      | Commerce para-industriel                          | x     | x    |
|  |      | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs  | x     |      |
|  |      | Commerce de service                               | x     |      |
|  |      | Hébergement                                       |       |      |
|  |      | Restauration                                      |       |      |
|  |      | Bar et discothèque                                |       |      |
|  |      | Culture et divertissement                         |       |      |
|  |      | Salle de jeux                                     |       |      |
| RÉCRÉATION                                       |      | Activité récréative extensive                     |       |      |
|  |      | Activité récréative extensive de type linéaire    |       |      |
|  |      | Activité récréative intensive extérieure          |       |      |
|  |      | Activité récréative intensive intérieure          |       |      |
| PUBLIC   |      | Service administratif                             | x     |      |
|  |      | Parc et équipement public à accès illimité        | x     |      |
|  |      | Centre d'enseignement général                     | x     |      |
|  |      | Récupération des matières résiduelles             |       |      |
|  |      | Centre de la petite enfance                       | x     |      |
|  |      | Service de santé                                  | x     |      |
|  |      | Lieux de culte                                    |       |      |
|  |      | Service d'utilité publique                        | x     |      |
| INDUSTRIEL                                       |      | Industrie légère                                  | x     |      |
|  |      | Industrie de faible contrainte                    | x     | x    |
|  |      | Industrie reliée à l'agriculture                  | x     |      |
|  |      | Entreposage extérieur                             | x     |      |
|  |      | Dépôt de fondant ou d'abrasif                     | x     |      |
|  |      | Extraction  |       |      |
| AGRICOLE   |      | Ferme sans élevage                                |       |      |
|  |      | Ferme d'élevage                                   |       |      |
|  |      |   |       |      |
|  |      | Chenil  |       |      |
|  |      | Abri sommaire en milieu boisé                     |       |      |
|  |      | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles |       |      |
| MIXTE  |      | Usage mixte                                       |       |      |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS  |      |   |       |      |
| CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS |      |   |       |      |



## Grille des spécifications - Annexe C

| NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL |   |           | Ci-1 | Ci-2  |
|--|---|-----------|------|-------|
| STRUCTURE<br>DU BÂTIMENT                 | Isolée  |           | x    | x     |
|  | Jumelée                                       |           |      |       |
|  | En rangée                                     |           |      |       |
| IMPLANTATION                             | Marge de recul avant (m)                      | Min.      | 6    | 6     |
|  | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.      | -    | 22,83 |
|  | Marge de recul arrière (m)                    | Min.      | 3    | 5     |
|  | Marge de recul latérale (m)                   | Min.      | 2    | 5     |
|  | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.      | 6    | 10    |
| BÂTIMENT                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./max. | 1/2  | 1/2   |
|  | Façade (m)                                    | Min.      | 7    | 7     |
|  | Profondeur (m)                                | Min.      | 7    | 7     |
|  | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.      | 49   | 49    |
| RAPPORT                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.      | 15   | 15    |
| AUTRES<br>NORMES                         |   |           |      |       |

NOTES :



| SPÉCIFICATIONS |   |   | ZONES |                  |  |
|----------------|---|---|-------|------------------|--|
| USAGES         |   |   | C-1   | P-1              |  |
| GROUPES        | Art.  | CLASSES OU SOUS-CLASSES   |       |                  |  |
| RÉSIDENTIEL    |   | Unifamiliale  |       |                  |  |
|                |   | Bifamiliale   |       |                  |  |
|                |   | Trifamiliale  |       |                  |  |
|                |   | Multifamiliale 4 à 6 logements  |       |                  |  |
|                |   | Maison mobile comme 2 <sup>e</sup> résidence sur une terre en culture |       |                  |  |
|                |   | Communautaire   |       |                  |  |
|                |   | Service personnel, professionnel ou artisanal                         |       |                  |  |
|                |   | Micro-industrie artisanale  |       |                  |  |
|                |   | Logement multigénérationnel   |       |                  |  |
| COMMERCIAL     |   | Vente au détail   |       |                  |  |
|                |   | Vente en gros ou au détail de grande surface                          |       |                  |  |
|                |   | Commerce para-industriel  |       |                  |  |
|                |   | Commerce et service reliés aux véhicules moteurs                      |       |                  |  |
|                |   | Commerce de service   |       |                  |  |
|                |   | Hébergement   |       |                  |  |
|                |   | Restauration  |       |                  |  |
|                |   | Bar et discothèque  |       |                  |  |
|                |   | Culture et divertissement   |       |                  |  |
|                | Salle de jeux                                     |   |       |                  |  |
| RÉCRÉATION     |   | Activité récréative extensive   | x     |                  |  |
|                |   | Activité récréative extensive de type linéaire                        | x     |                  |  |
|                |   | Activité récréative intensive extérieure                              |       |                  |  |
|                |   | Activité récréative intensive intérieure                              |       |                  |  |
| PUBLIC         |   | Service administratif   |       |                  |  |
|                |   | Parc et équipement public à accès illimité                            |       | x <sup>(1)</sup> |  |
|                |   | Centre d'enseignement général   |       |                  |  |
|                |   | Récupération des matières résiduelles                                 |       |                  |  |
|                |   | Centre de la petite enfance   |       |                  |  |
|                |   | Service de santé  |       |                  |  |
|                |   | Lieux de culte  |       |                  |  |
|                |   | Service d'utilité publique  |       |                  |  |
| INDUSTRIEL     |   | Industrie légère  |       |                  |  |
|                |   | Industrie de faible contrainte  |       |                  |  |
|                |   | Industrie reliée à l'agriculture                                      |       |                  |  |
|                |   | Entreposage extérieur   |       |                  |  |
|                |   | Dépôt de fondant ou d'abrasif   |       |                  |  |
|                |   | Extraction  |       |                  |  |
| AGRICOLE       |   | Ferme sans élevage  |       |                  |  |
|                |   | Ferme d'élevage   |       |                  |  |
|                |   |   |       |                  |  |
|                |   | Chenil  |       |                  |  |
|                |   | Abri sommaire en milieu boisé   |       |                  |  |
|                | Kiosque temporaire de vente de produits agricoles |   |       |                  |  |
| MIXTE          |   | Usage mixte   |       |                  |  |



## Grille des spécifications - Annexe C

|   |          |  |  |
|---|----------|--|--|
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS</b>    |          |  |  |
|   |          |  |  |
| <b>CONSTRUCTIONS OU USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS :</b> |          |  |  |
| Activités d'interprétation de la nature                   | <b>x</b> |  |  |

| <b>NORMES APPLICABLES AU BÂTIMENT PRINCIPAL</b> |   |            | <b>C-1</b> | <b>P-1</b> |  |
|---|---|------------|------------|------------|--|
| <b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>                    | Isolée  |            |            | <b>x</b>   |  |
|   | Jumelée                                       |            |            |            |  |
|   | En rangée                                     |            |            |            |  |
| <b>IMPLANTATION</b>                             | Marge de recul avant (m)                      | Min.       | -          | 7,5        |  |
|   | Marge de recul par rapport à la route 253 (m) | Min.       | -          | -          |  |
|   | Marge de recul arrière (m)                    | Min.       | -          | 3          |  |
|   | Marge de recul latérale (m)                   | Min.       | -          | 2          |  |
|   | Somme des marges de recul latérales (m)       | Min.       | -          | 6          |  |
| <b>BÂTIMENT</b>                                 | Hauteur hors-sol (étage)                      | Min./m ax. | -          | 1/1        |  |
|   | Façade (m)                                    | Min.       | -          | 7          |  |
|   | Profondeur (m)                                | Min.       | -          | 7          |  |
|   | Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )   | Min.       | -          | 49         |  |
| <b>RAPPORT</b>                                  | Pourcentage d'occupation du sol (%)           | Max.       | -          | 30         |  |
| <b>AUTRES NORMES</b>                            |   |            |            |            |  |
|   |   |            |            |            |  |
|   |   |            |            |            |  |

### NOTES :

1 : Usages et constructions existants au 15 mars 2017 seulement.